



Version web

Ville de Vaires-sur-Marne

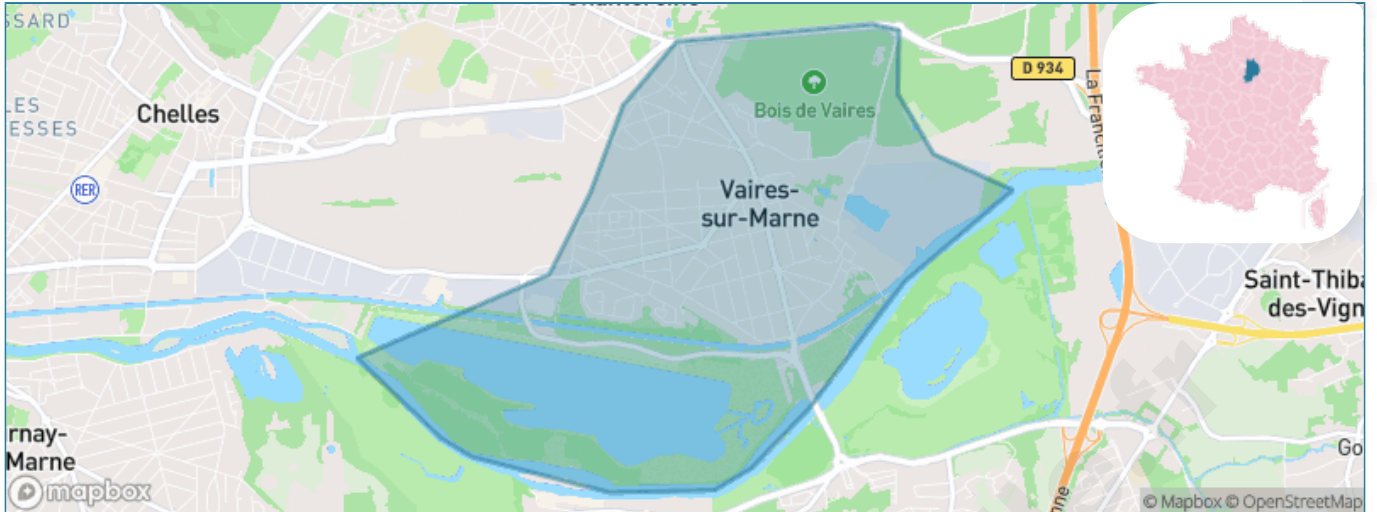
Présenté par

BIEN dans
ma **VILLE** 

Sommaire

Situation géographique	3
Statistiques sur la population	4
Evolution du nombre d'habitants	4
Tranche d'âge	5
0-14 ans	5
15-29 ans	5
30-44 ans	5
45-59 ans	5
60-74 ans	5
75-89 ans	5
90 ans et +	5
Activité professionnelle	5
Agriculteurs	5
Artisans, Commerçants	5
Cadres et sup.	5
Professions intermédiaires	5
Employé	5
Ouvrier	5
Retraité	5
Autres	5
Niveau de diplôme	6
Sans diplôme ou CEP	6
Brevet, BEPC, DNB	6
CAP-BEP ou équivalent	6
BAC ou équivalent	6
BAC+2	6
BAC+3 ou +4	6
BAC+5 ou plus	6
Composition des ménages	6
Couple sans enfant	6
Couple avec enfant(s)	6
Famille monoparentale	6
Colocation / Autre	6
Personnes seules	6
Profil électoraux	7
Premier tour	7
Sécurité	8
Evolution du nombre d'infractions	8
Pour comparer	9
Services à la population	10
Commerce	10
Éducation	10
Villes autour de Vaires-sur-Marne	11
Avis sur la ville de Vaires-sur-Marne	12
Moyenne par critère	12
Villes autour de Vaires-sur-Marne	12
Répartition des avis par note	12
Répartition des avis par note	12

Situation géographique



i Informations clés

- **Région :** Île-de-France
- **Département :** Seine-et-Marne
- **Code postal :** 77360
- **Superficie :** 6 km²



Statistiques sur la population



Nombre d'habitants

13 931



Age moyen

39 ans



Pop active

45.3%



Taux chômage

7.8%



Pop densité

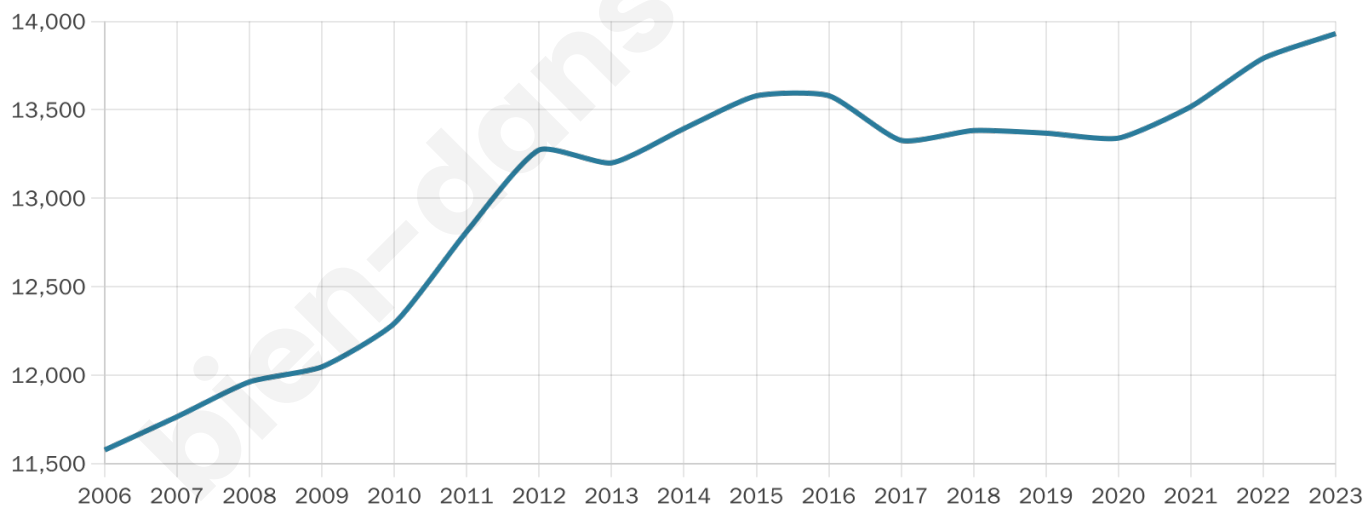
2 322 h/km²



Revenu moyen

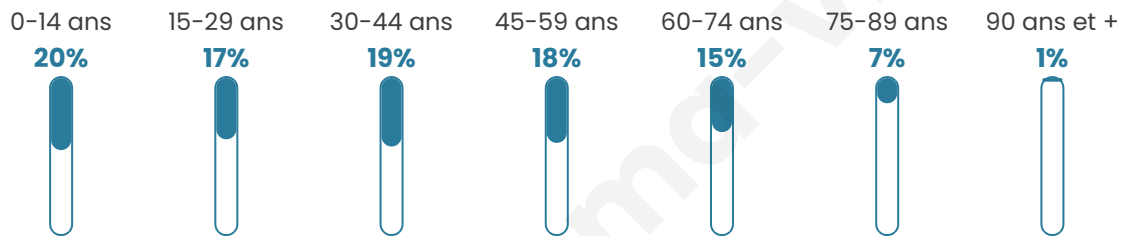
26 430 €/an

Evolution du nombre d'habitants

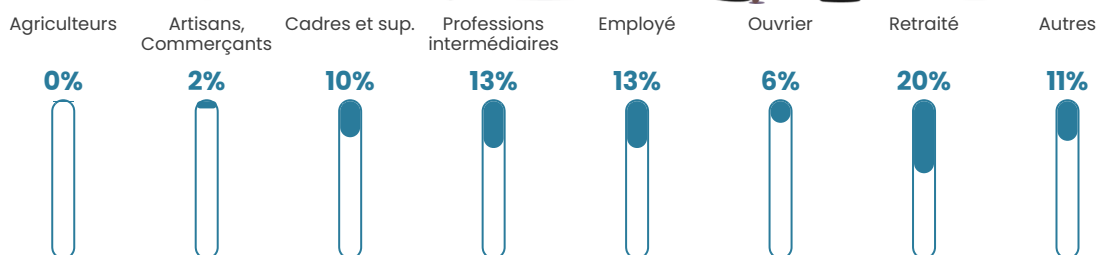


Sources : Institut national de la statistique et des études économiques (insee) selon Les dernières parutions officielles de 2024 portant sur les années 2020, 2021 et 2022.

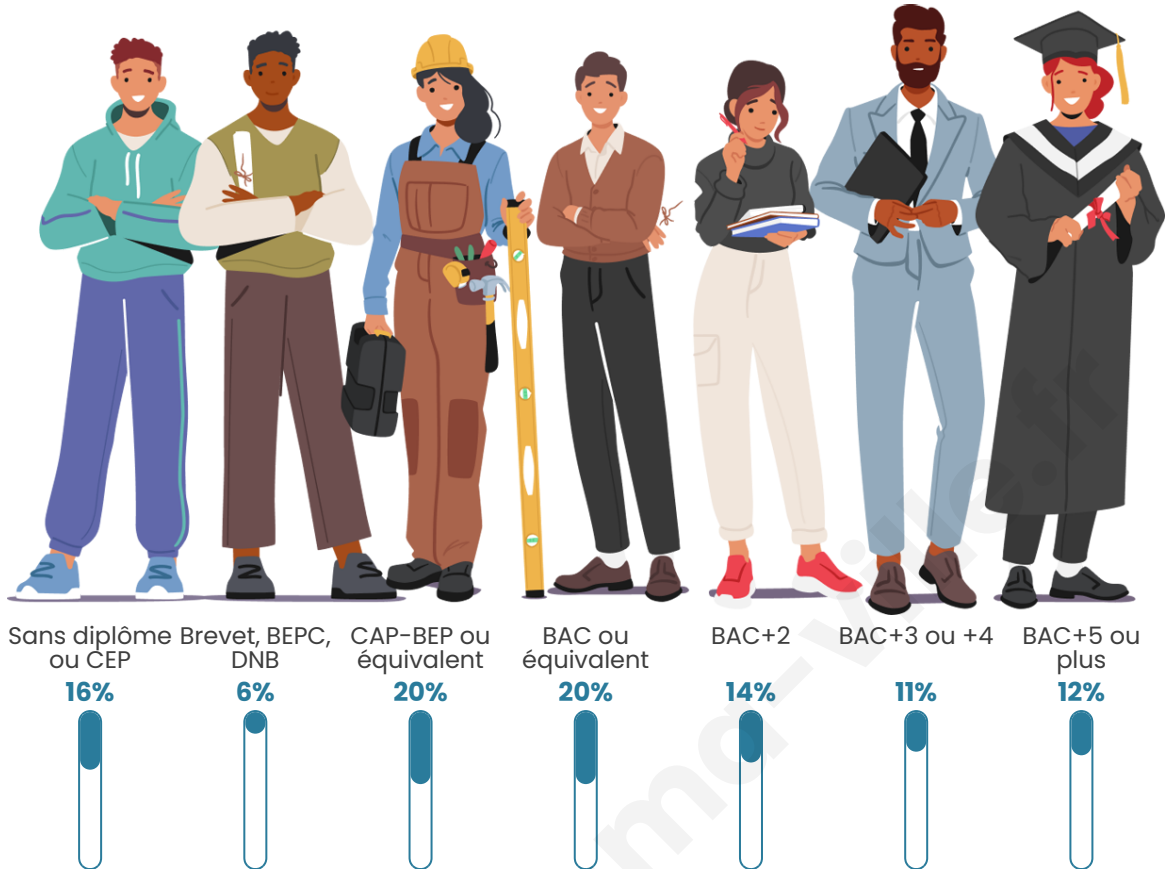
Tranche d'âge



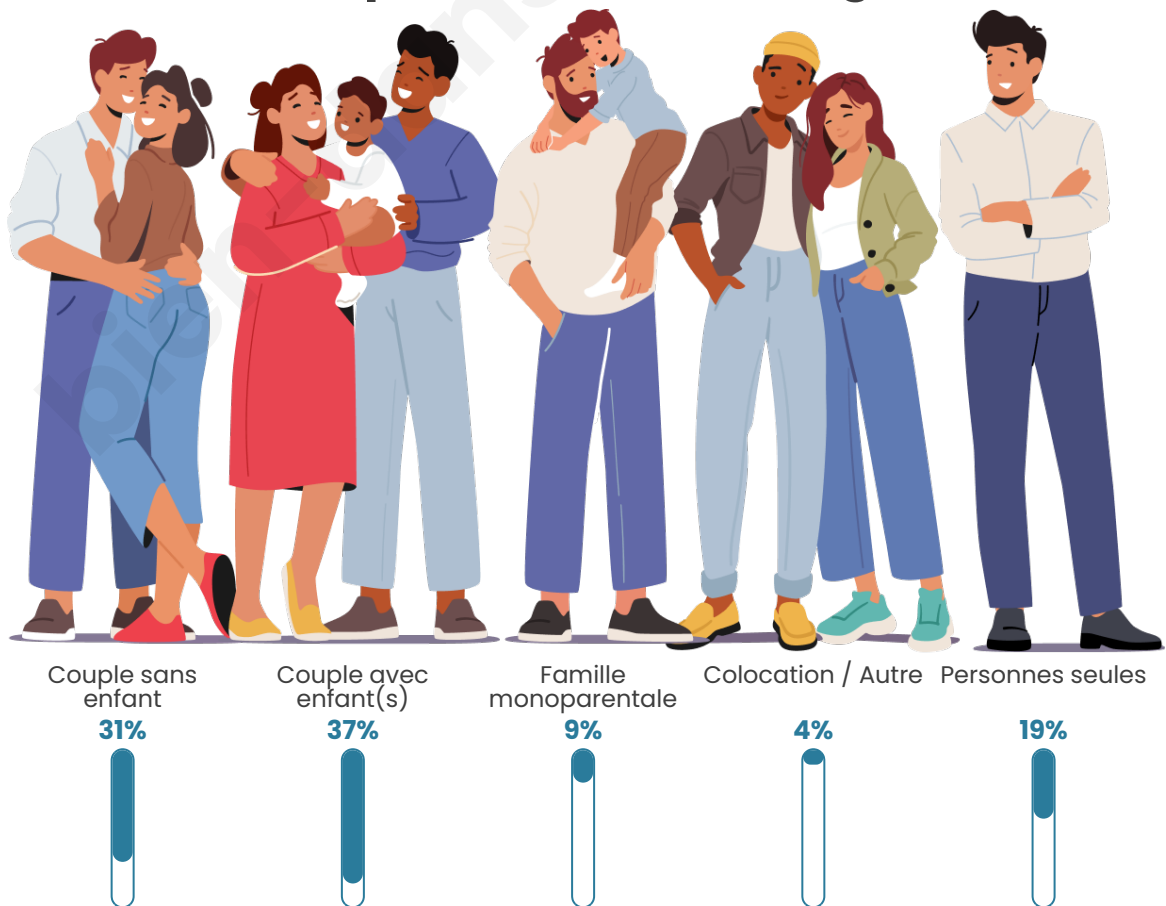
Activité professionnelle



Niveau de diplôme







Composition des ménages



Profils électoraux

Premier tour

	Jean-Luc MÉLENCHON	28.42 %
	Emmanuel MACRON	27.13 %
	Marine LE PEN	16.27 %
	Éric ZEMMOUR	6.96 %
	Valérie PÉCRESSE	6.78 %
	Yannick JADOT	5.50 %
	Fabien ROUSSEL	2.18 %
	Jean LASSALLE	2.16 %
	Nicolas DUPONT-AIGNAN	1.92 %
	Anne HIDALGO	1.49 %
	Philippe POUTOU	0.74 %
	Nathalie ARTHAUD	0.46 %



8 705 inscrits

Participation : 76.32%

Votes blancs : 1.43%

Votes nuls : 0.39%

Second tour

	Emmanuel MACRON	66,44 %
	Marine LE PEN	33,56 %

8 711 inscrits

Participation : 70.03%

Votes blancs : 7.18%

Votes nuls : 2.15%

Sécurité



Agressions physiques / sexuelles

72



Cambriolages

61



Vols / dégradations

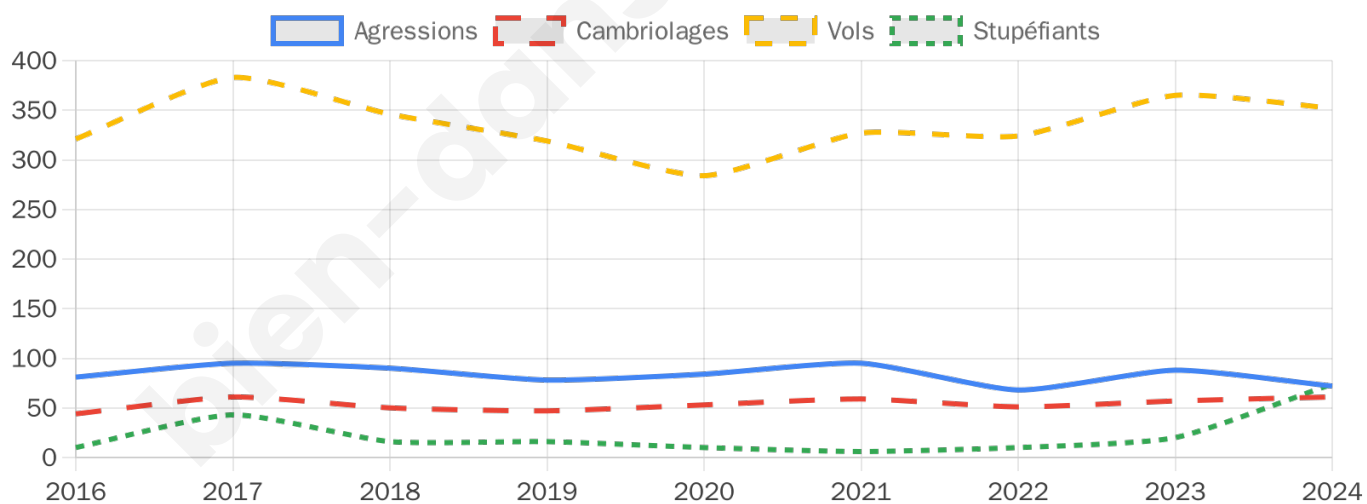
352



Stupéfiants

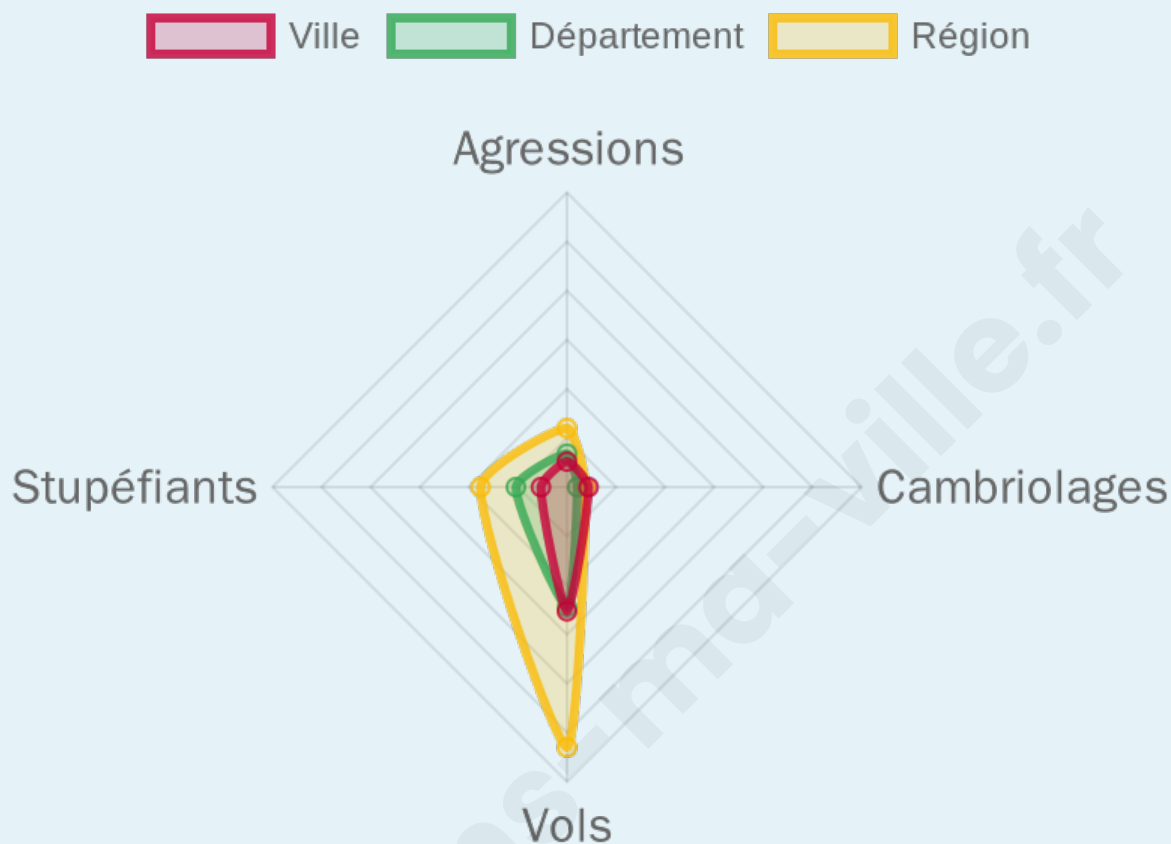
74

Evolution du nombre d'infractions



Pour comparer

(en proportion du nombre d'habitants)



Sources : Bases statistiques communale, départementale et régionale de la délinquance enregistrée par la police et la gendarmerie nationales selon les dernières parutions officielles de 2025 portant sur l'année 2024 ([data.gouv](https://data.gouv.fr)).

Agressions physiques / sexuelles : Violences sexuelles, coups et blessures volontaires intrafamiliaux, coups et blessures volontaires, autres coups, blessures volontaires et vols violents sans arme.

Cambriolages : Cambriolages de logements.

Vols : Vols avec armes, vols d'accessoires sur véhicules, vols dans les véhicules, vols de véhicules, vols sans violence contre des personnes, destructions, dégradations volontaires et escroqueries.

Stupéfiants : Trafic de stupéfiants dont (AFD) et usage de stupéfiants.

Services à la population



Commerce

Hypermarché	X <u>Chelles</u> 3km
Supermarché	1
Superette	7
Boulangerie	4
Boucherie	1
Restaurant	10
Garage	6
Station-service	1
Banque	7
La poste	42
Coiffeur	14
Tabac	1
Bars / discothèque	3
Bibliothèque	X <u>Chelles</u> 3km
Cinéma	X <u>Torcy</u> 3km
Vétérinaire	3



Santé

Pharmacie	4
Hôpital	X <u>Bussy-Saint-Martin</u> 3km
Laboratoire d'analyses médicales	1
Etablissement pour handicapé	1
EHPA	1
Médecin	4
Dentiste	3
Chirurgien	X <u>Brou-sur-Chantereine</u> 2km
Dermatologue	X <u>Torcy</u> 2km
Anesthésiste	X <u>Brou-sur-Chantereine</u> 2km
Gastro-entérologue	X <u>Brou-sur-Chantereine</u> 2km
Gynécologue	X <u>Brou-sur-Chantereine</u> 2km
Cancérologue	X <u>Brou-sur-Chantereine</u> 2km
Neurologue	X <u>Saint-Thibault-des-Vignes</u> 3km
Ophthalmologue	X <u>Brou-sur-Chantereine</u> 2km
ORL	X <u>Brou-sur-Chantereine</u> 2km
Cardiologue	X <u>Brou-sur-Chantereine</u> 2km
Pédiatre	X <u>Saint-Thibault-des-Vignes</u> 3km
Pneumologue	X <u>Brou-sur-Chantereine</u> 2km
Psychologue	X <u>Torcy</u> 2km
Radiologue	X <u>Brou-sur-Chantereine</u> 2km
Rhumatologue	X <u>Lognes</u> 3km
Sage-femme	1



Éducation

Crèche	2
Ecole maternelle Public	4
Ecole maternelle Privé	X <u>Bussy-Saint-Georges</u> 5km
Ecole primaire Public	4
Ecole primaire Privé	X <u>Lagny-sur-Marne</u> 4km
Collège Public	1
Collège Privé	X <u>Lagny-sur-Marne</u> 4km
Lycée Public	X <u>Lognes</u> 3km
Lycée Privé	X <u>Lagny-sur-Marne</u> 4km

Sources : Base Sirene des entreprises et de leurs établissements selon les dernières parutions officielles de 2025 portant sur l'année 2024 ([data.gouv](https://data.gouv.fr)). Liste, localisation et tarifs des professionnels de santé selon les dernières parutions officielles de 2025 portant sur l'année 2024 ([opendatasoft](https://opendatasoft.com)) et FINISS Extraction du Fichier des établissements selon les dernières parutions officielles de 2025 portant sur l'année 2024 ([data.gouv](https://data.gouv.fr)). Adresse et géolocalisation des établissements d'enseignement du premier et second degrés selon les dernières parutions officielles de 2025 portant sur l'année 2024 ([data.education.gouv](https://data.education.gouv.fr))

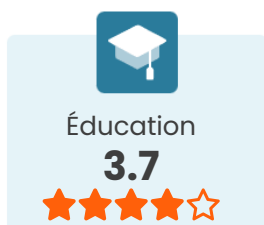
Villes autour de Vaires-sur-Marne

Ville	Habitants	Superficie	Pop densité	Pop active	Taux chômage	Revenu moyen	Prix immobilier
Torcy (22 avis)	22 810	6 km ²	3 802 h/km ²	49.7%	6%	21 830 €/an	3 057 €/m ²
Brou-sur-Chantereine (12 avis)	5 196	4 km ²	1 299 h/km ²	48.2%	4.9%	22 750 €/an	2 899 €/m ²
Noisiel (15 avis)	16 053	4 km ²	4 013 h/km ²	46%	6%	21 110 €/an	2 974 €/m ²
Saint-Thibault-des-Vignes (5 avis)	6 831	4 km ²	1 708 h/km ²	47.7%	6.1%	26 940 €/an	3 379 €/m ²
Pomponne (6 avis)	4 215	7 km ²	602 h/km ²	49.8%	4.9%	27 180 €/an	3 762 €/m ²
Bussy-Saint-Martin (1 avis)	738	2 km ²	369 h/km ²	49.2%	3%	34 890 €/an	3 315 €/m ²
Gouvernes	1 177	2 km ²	589 h/km ²	45%	3%	33 280 €/an	3 617 €/m ²
Croissy-Beaubourg (3 avis)	2 018	11 km ²	183 h/km ²	45%	4.1%	30 400 €/an	3 651 €/m ²
Collégien (11 avis)	3 354	4 km ²	839 h/km ²	50.5%	4.2%	26 810 €/an	3 564 €/m ²
Chelles (65 avis)	54 620	15 km ²	3 641 h/km ²	48.5%	5.6%	23 830 €/an	3 255 €/m ²
Bussy-Saint-Georges (53 avis)	27 498	13 km ²	2 115 h/km ²	54.5%	5.8%	26 270 €/an	3 855 €/m ²
Guermantes	1 153	1 km ²	1 153 h/km ²	51.5%	3.4%	32 090 €/an	4 099 €/m ²
Champs-sur-Marne (29 avis)	27 451	7 km ²	3 922 h/km ²	45.7%	5.9%	23 750 €/an	3 378 €/m ²
Lognes (28 avis)	15 074	3 km ²	5 025 h/km ²	50.6%	5%	22 290 €/an	3 150 €/m ²
Lagny-sur-Marne (30 avis)	21 461	5 km ²	4 292 h/km ²	51%	5.9%	25 220 €/an	3 672 €/m ²

Avis sur la ville de Vaires-sur-Marne



Moyenne par critère



Villes autour de Vaires-sur-Marne

Ville	Note globale	Sécurité	Éducation	Sport Loisir	Environnement	Vie pratique
Torcy (22 avis)	3.8	3.1	3.3	4.3	4.0	4.1
Brou-sur-Chantereine (12 avis)	2.8	2.8	3.1	2.3	2.5	3.0
Noisiel (15 avis)	3.5	2.5	3.5	3.9	3.9	3.6
Saint-Thibault-des-Vignes (5 avis)	3.4	2.8	3.4	3.0	3.8	3.8
Pomponne (6 avis)	3.5	3.8	4.0	3.3	3.2	3.3
Bussy-Saint-Martin (1 avis)	4.2	4.0	4.0	4.0	5.0	4.0
Gouvernes	-	-	-	-	-	-
Croissy-Beaubourg (3 avis)	4.3	4.7	4.3	3.7	4.7	4.0
Collégien (11 avis)	3.7	3.3	3.8	3.8	4.2	3.4
Chelles (65 avis)	3.5	2.7	3.4	3.9	3.6	3.8
Bussy-Saint-Georges (53 avis)	3.4	3.1	3.6	3.5	3.5	3.2
Guermantes	-	-	-	-	-	-
Champs-sur-Marne (29 avis)	3.3	2.9	3.5	3.2	3.6	3.1
Lognes (28 avis)	3.4	2.8	3.4	3.8	3.9	3.1
Lagny-sur-Marne (30 avis)	4.0	3.8	4.0	4.2	4.1	4.0



Vous aimez votre ville ? Notez-la !

Et faites-nous part de vos remarques constructives



Avec

BIEN dans
ma **VILLE** 