



Version web

Ville de Les Iffs

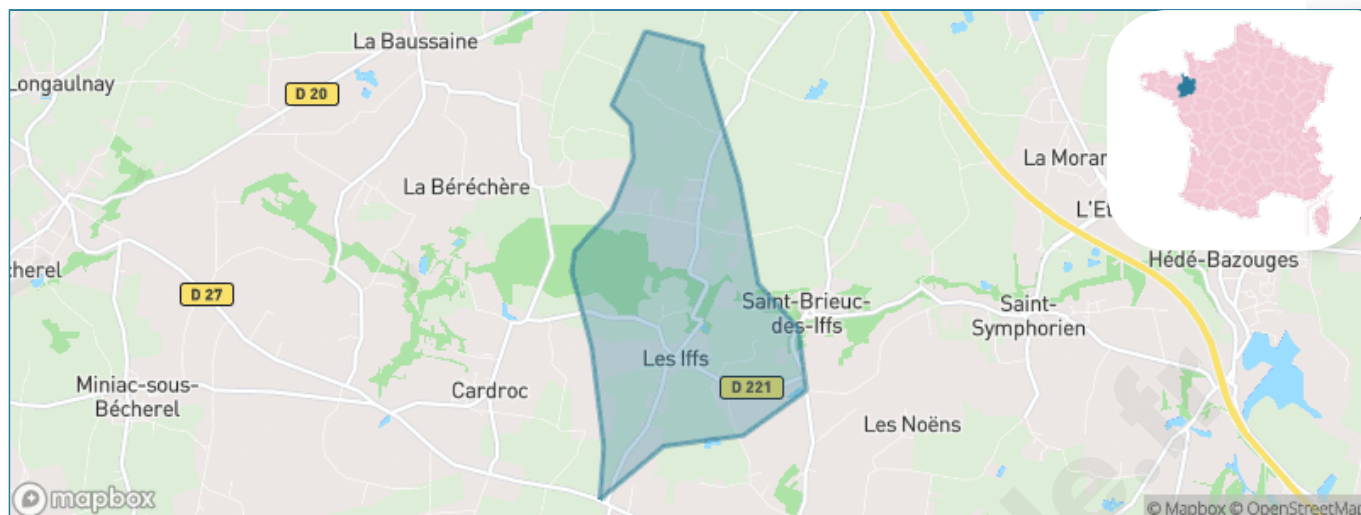
Présenté par



Sommaire

Situation géographique	3
Statistiques sur la population	4
Evolution du nombre d'habitants	4
Tranche d'âge	5
0-14 ans	5
15-29 ans	5
30-44 ans	5
45-59 ans	5
60-74 ans	5
75-89 ans	5
90 ans et +	5
Activité professionnelle	5
Agriculteurs	5
Artisans, Commerçants	5
Cadres et sup.	5
Professions intermédiaires	5
Employé	5
Ouvrier	5
Retraité	5
Autres	5
Niveau de diplôme	6
Sans diplôme ou CEP	6
Brevet, BEPC, DNB	6
CAP-BEP ou équivalent	6
BAC ou équivalent	6
BAC+2	6
BAC+3 ou +4	6
BAC+5 ou plus	6
Composition des ménages	6
Couple sans enfant	6
Couple avec enfant(s)	6
Famille monoparentale	6
Colocation / Autre	6
Personnes seules	6
Profil électoraux	7
Premier tour	7
Sécurité	8
Evolution du nombre d'infractions	8
Pour comparer	9
Services à la population	10
Commerce	10
Éducation	10
Villes autour de Les Iffs	12

Situation géographique



i Informations clés

- **Région** : Bretagne
- **Département** : Ile-et-Vilaine
- **Code postal** : 35630
- **Superficie** : 4 km²



Statistiques sur la population



Nombre d'habitants

274



Age moyen

38 ans



Pop active

48.9%



Taux chômage

9.9%



Pop densité

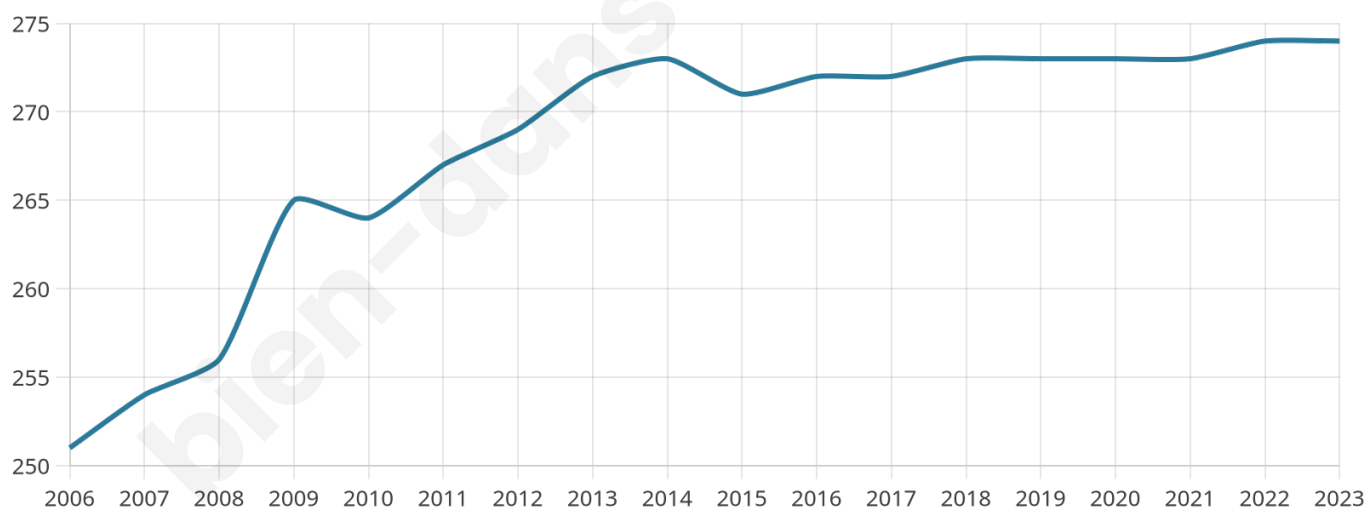
69 h/km²



Revenu moyen

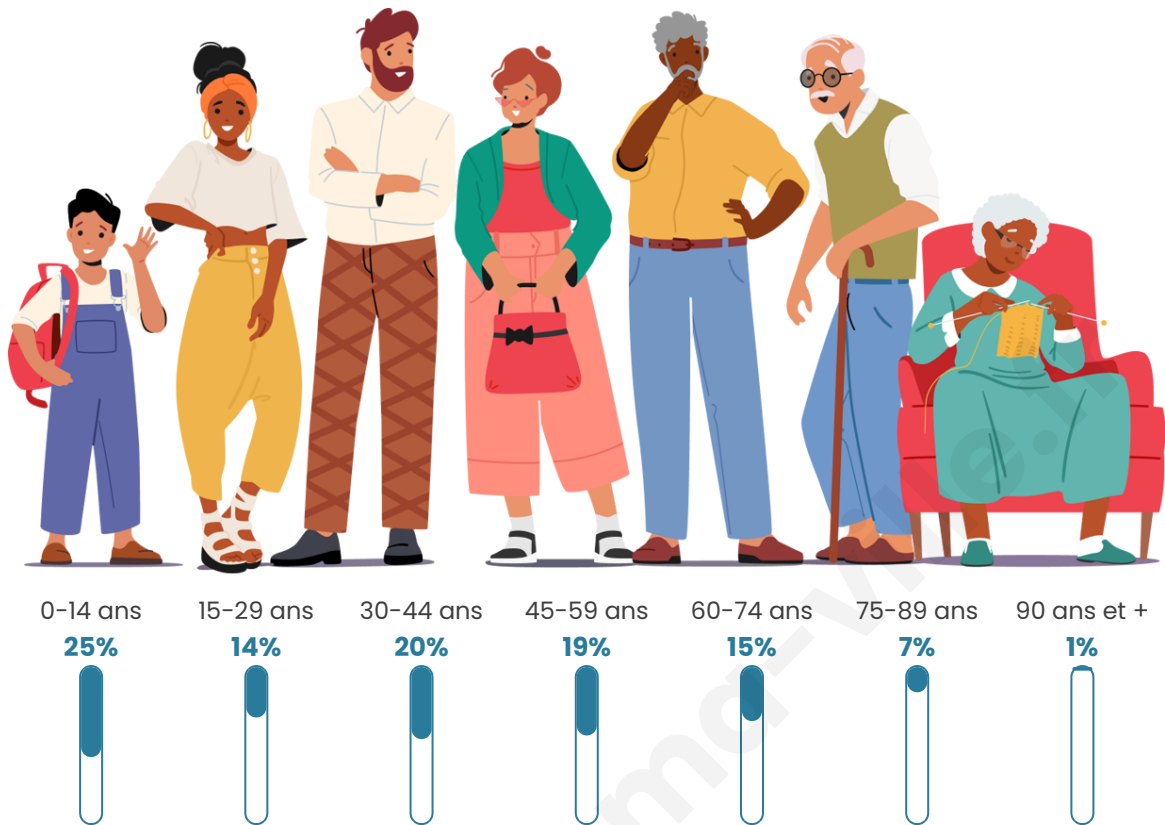
24 430 €/an

Evolution du nombre d'habitants

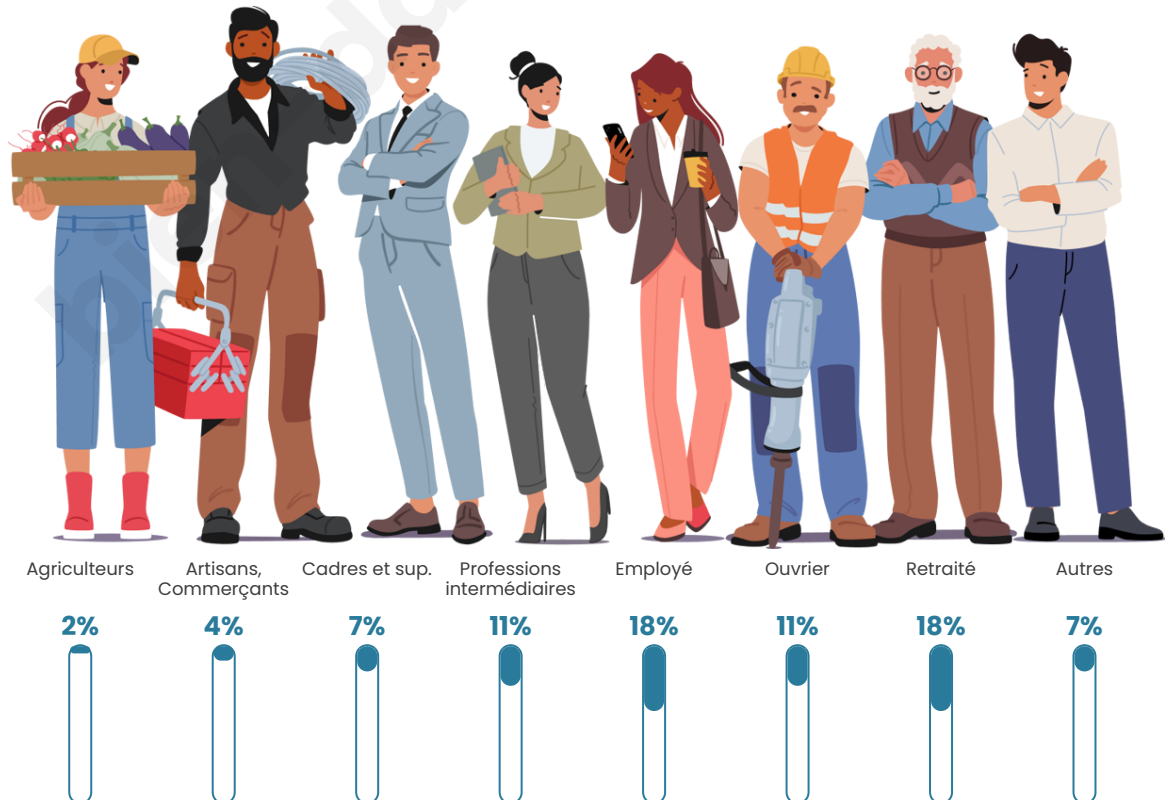


Sources : Institut national de la statistique et des études économiques (insee) selon Les dernières parutions officielles de 2024 portant sur les années 2020, 2021 et 2022.

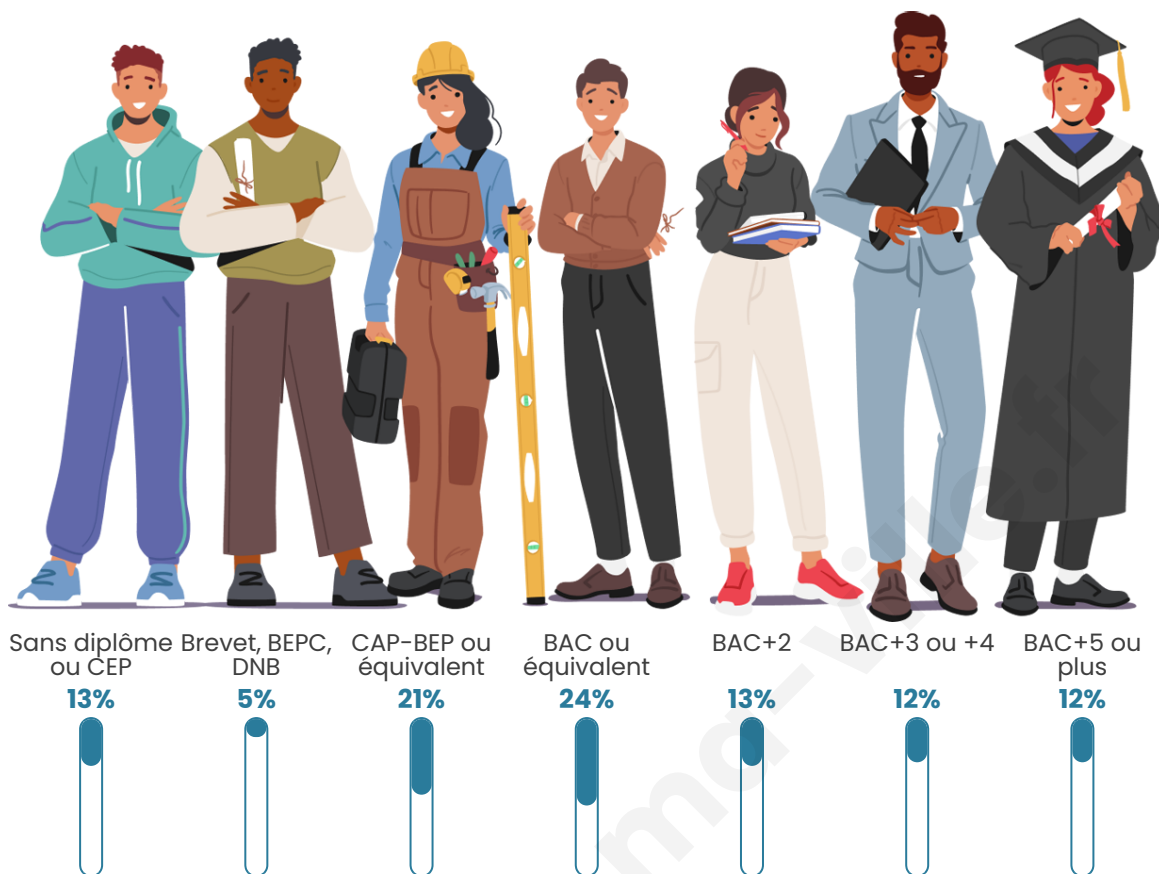
Tranche d'âge



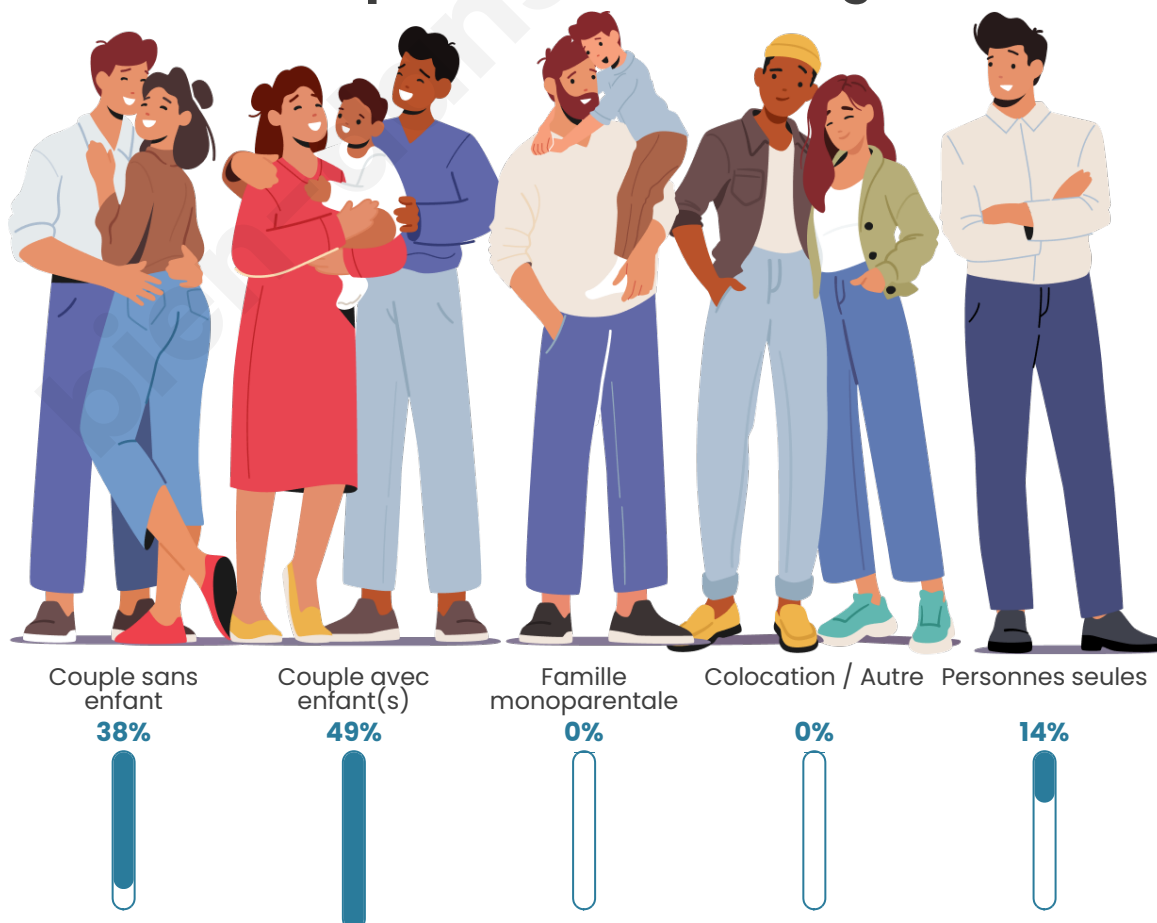
Activité professionnelle



Niveau de diplôme



Composition des ménages



Profils électoraux

Premier tour



Emmanuel
MACRON 27.43 %



Marine LE PEN 20.57 %



Jean-Luc
MÉLENCHON 17.71 %



Éric ZEMMOUR 10.86 %



Valérie PÉCRESE 8.00 %



Jean LASSALLE 4.57 %



Yannick JADOT 4.57 %



Nicolas DUPONT-
AIGNAN 3.43 %



Fabien ROUSSEL 1.71 %



Nathalie ARTHAUD 0.57 %



Anne HIDALGO 0.57 %



Philippe POUTOU 0.00 %

Second tour



Emmanuel
MACRON 58,55 %



Marine LE PEN 41,45 %

208 inscrits

Participation : 87.5%

Votes blancs : 15.93%

Votes nuls : 0.55%

208 inscrits

Participation : 86.54%

Votes blancs : 2.78%

Votes nuls : 0.00%

Sécurité



Agressions physiques / sexuelles

0



Cambriolages

0



Vols / dégradations

0



Stupéfiants

0

Evolution du nombre d'infractions



Pour comparer

(en proportion du nombre d'habitants)



Sources : Bases statistiques communale, départementale et régionale de la délinquance enregistrée par la police et la gendarmerie nationales selon les dernières parutions officielles de 2025 portant sur l'année 2024 ([data.gouv](https://data.gouv.fr)).

Agressions physiques / sexuelles : Violences sexuelles, coups et blessures volontaires intrafamiliaux, coups et blessures volontaires, autres coups, blessures volontaires et vols violents sans arme.

Cambriolages : Cambriolages de logements.

Vols : Vols avec armes, vols d'accessoires sur véhicules, vols dans les véhicules, vols de véhicules, vols sans violence contre des personnes, destructions, dégradations volontaires et escroqueries.

Stupéfiants : Trafic de stupéfiants dont (AFD) et usage de stupéfiants.

Services à la population



Commerce

Hypermarché	X <u>Tinténia</u> 5km
Supermarché	X <u>Bécherel</u> 6km
Superette	X <u>La Chapelle-Chaussée</u> 2km
Boulangerie	X <u>La Chapelle-Chaussée</u> 2km
Boucherie	X <u>Langan</u> 5km
Restaurant	1
Garage	1
Station-service	X <u>Tinténia</u> 4km
Banque	X <u>Hédé-Bazouges</u> 5km
La poste	X <u>Langan</u> 5km
Coiffeur	X <u>La Chapelle-Chaussée</u> 2km
Tabac	X <u>Gévezé</u> 10km
Bars / discothèque	1
Bibliothèque	X <u>Bécherel</u> 6km
Cinéma	X <u>Romillé</u> 9km
Vétérinaire	X <u>Tinténia</u> 5km



Santé

Pharmacie	X <u>Tinténia</u> 5km
Hôpital	X <u>Combours</u> 17km
Laboratoire d'analyses médicales	X <u>Tinténia</u> 5km
Etablissement pour handicapé	X <u>Saint-Symphorien</u> 3km
EHPA	X <u>Hédé-Bazouges</u> 5km
Médecin	X <u>Tinténia</u> 5km
Dentiste	X <u>Tinténia</u> 5km
Chirurgien	X <u>Saint-Grégoire</u> 21km
Dermatologue	X <u>Montfort-sur-Meu</u> 18km
Anesthésiste	X <u>Saint-Grégoire</u> 21km
Gastro-entérologue	X <u>Saint-Grégoire</u> 21km
Gynécologue	X <u>Saint-Grégoire</u> 21km
Cancérologue	X <u>Saint-Grégoire</u> 21km
Neurologue	X <u>Saint-Grégoire</u> 21km
Ophthalmologue	X <u>La Mézière</u> 11km
ORL	X <u>Saint-Grégoire</u> 21km
Cardiologue	X <u>Montfort-sur-Meu</u> 18km
Pédiatre	X <u>Pacé</u> 17km
Pneumologue	X <u>Saint-Grégoire</u> 21km
Psychologue	X <u>Saint-Grégoire</u> 19km
Radiologue	X <u>Combours</u> 17km
Rhumatologue	X <u>Saint-Grégoire</u> 21km
Sage-femme	X <u>Irodouër</u> 8km



Éducation

Crèche	X <u>Saint-Gondran</u> 3km
Ecole maternelle Public	X <u>Bécherel</u> 6km
Ecole maternelle Privé	X <u>Saint-Malo</u> 42km
Ecole primaire Public	X <u>Cardroc</u> 2km
Ecole primaire Privé	X <u>La Chapelle-Chaussée</u> 2km
Collège Public	X <u>Tinténia</u> 5km
Collège Privé	X <u>Tinténia</u> 5km
Lycée Public	X <u>Tinténia</u> 6km
Lycée Privé	X <u>Tinténia</u> 5km

Sources : Base Sirene des entreprises et de leurs établissements selon les dernières parutions officielles de 2025 portant sur l'année 2024 ([data.gouv](#)). Liste, localisation et tarifs des professionnels de santé selon les dernières parutions officielles de 2025 portant sur l'année 2024 ([opendatasoft](#)) et FINISS Extraction du Fichier des établissements selon les dernières parutions officielles de 2025 portant sur

l'année 2024 ([data.gouv](https://data.gouv.fr)). Adresse et géolocalisation des établissements d'enseignement du premier et second degrés selon les dernières parutions officielles de 2025 portant sur l'année 2024 ([data.education.gouv](https://data.education.gouv.fr))

bien-dans-ma-ville.fr

Villes autour de Les Iffs

Ville	Habitants	Superficie	Pop densité	Pop active	Taux chômage	Revenu moyen	Prix immobilier
Cardroc (1 avis)	589	7 km ²	84 h/km ²	50.1%	3.7%	24 330 €/an	1 644 €/m ²
Saint-Brieuc-des-Iffs (1 avis)	330	8 km ²	41 h/km ²	47.6%	3%	23 990 €/an	1 783 €/m ²
Saint-Symphorien	625	7 km ²	89 h/km ²	52.2%	2.9%	24 330 €/an	1 834 €/m ²
La Chapelle-Chaussée (1 avis)	1 298	14 km ²	93 h/km ²	51%	2.5%	23 890 €/an	1 655 €/m ²
Saint-Gondran	651	4 km ²	163 h/km ²	51.8%	3.4%	24 780 €/an	1 803 €/m ²
Tinténiaac (6 avis)	3 939	23 km ²	171 h/km ²	45.2%	4%	23 640 €/an	1 725 €/m ²
La Baussaine	675	9 km ²	75 h/km ²	55.4%	1.9%	22 790 €/an	1 578 €/m ²
Langan (1 avis)	1 106	7 km ²	158 h/km ²	47.6%	3.3%	22 890 €/an	1 847 €/m ²
Hédé-Bazouges (1 avis)	2 267	14 km ²	162 h/km ²	49.9%	3%	24 700 €/an	1 888 €/m ²
Miniac-sous-Bécherel	776	13 km ²	60 h/km ²	48.8%	3.9%	22 430 €/an	1 580 €/m ²
Trimer	205	3 km ²	68 h/km ²	46.8%	5.4%	22 970 €/an	1 362 €/m ²
Longaulnay	592	7 km ²	85 h/km ²	52.2%	1.7%	23 210 €/an	1 269 €/m ²
Langouet (2 avis)	604	7 km ²	86 h/km ²	52.5%	4.1%	23 410 €/an	1 706 €/m ²
Bécherel	677	0 km ²	677 h/km ²	49.9%	5.2%	21 270 €/an	1 267 €/m ²
Saint-Thual	996	11 km ²	91 h/km ²	47.5%	3.2%	23 420 €/an	2 380 €/m ²

bien-dans-ma-ville.fr



Vous aimez votre ville ? Notez-la !

Et faites-nous part de vos remarques constructives



Avec

BIEN dans ma **VILLE** 