



Version web

# Ville de Guichen

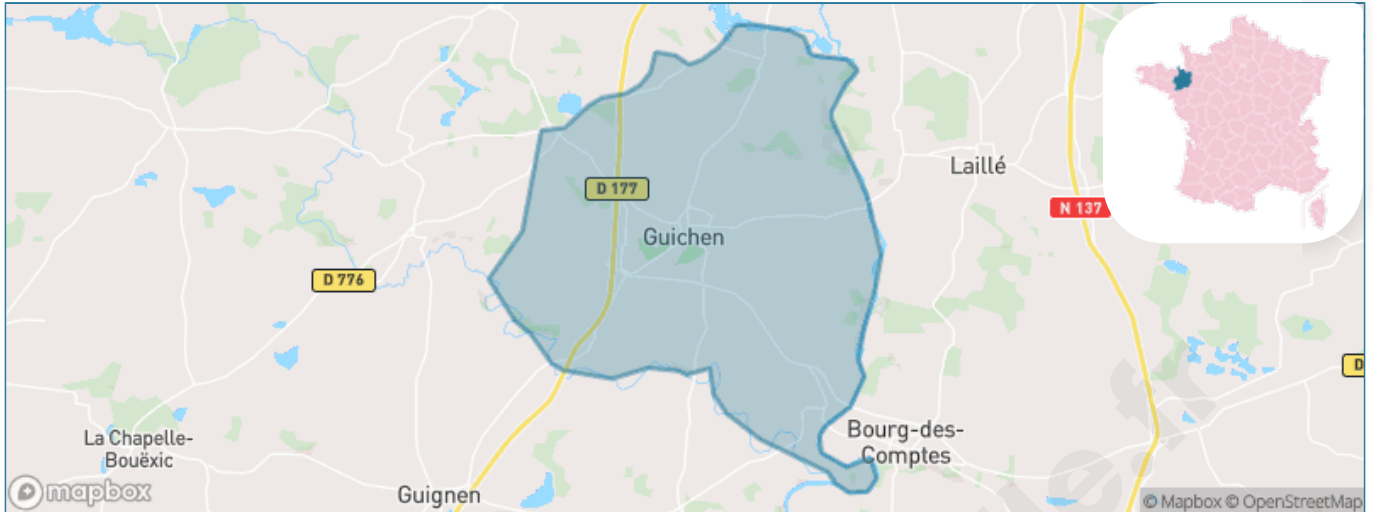
Présenté par

**BIEN** dans  
ma **VILLE** 

# Sommaire

Situation géographique .....	3
Statistiques sur la population .....	4
Evolution du nombre d'habitants .....	4
Tranche d'âge .....	5
0-14 ans .....	5
15-29 ans .....	5
30-44 ans .....	5
45-59 ans .....	5
60-74 ans .....	5
75-89 ans .....	5
90 ans et + .....	5
Activité professionnelle .....	5
Agriculteurs .....	5
Artisans, Commerçants .....	5
Cadres et sup. ....	5
Professions intermédiaires .....	5
Employé .....	5
Ouvrier .....	5
Retraité .....	5
Autres .....	5
Niveau de diplôme .....	6
Sans diplôme ou CEP .....	6
Brevet, BEPC, DNB .....	6
CAP-BEP ou équivalent .....	6
BAC ou équivalent .....	6
BAC+2 .....	6
BAC+3 ou +4 .....	6
BAC+5 ou plus .....	6
Composition des ménages .....	6
Couple sans enfant .....	6
Couple avec enfant(s) .....	6
Famille monoparentale .....	6
Colocation / Autre .....	6
Personnes seules .....	6
Profil électoraux .....	7
Premier tour .....	7
Sécurité .....	8
Evolution du nombre d'infractions .....	8
Pour comparer .....	9
Services à la population .....	10
Commerce .....	10
Éducation .....	10
Villes autour de Guichen .....	11
Avis sur la ville de Guichen .....	12
Moyenne par critère .....	12
Villes autour de Guichen .....	12
Répartition des avis par note .....	12
Répartition des avis par note .....	12

# Situation géographique



## i Informations clés

- **Région** : Bretagne
- **Département** : Ile-et-Vilaine
- **Code postal** : 35580
- **Superficie** : 43 km<sup>2</sup>



# Statistiques sur la population



Nombre d'habitants

**9 412**



Age moyen

**39 ans**



Pop active

**49%**



Taux chômage

**4.8%**



Pop densité

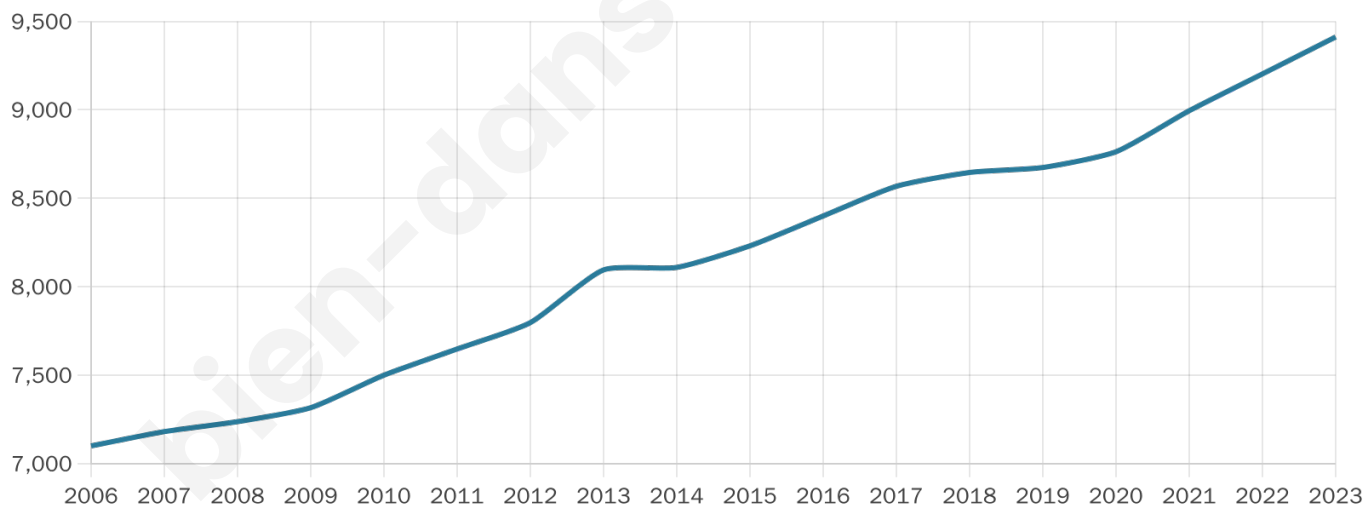
**219 h/km<sup>2</sup>**



Revenu moyen

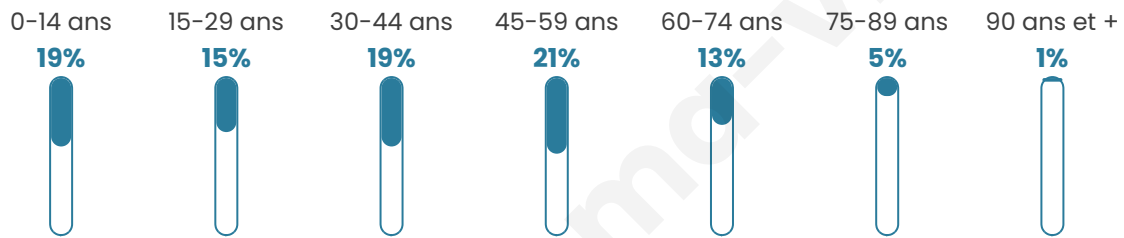
**25 270 €/an**

## Evolution du nombre d'habitants

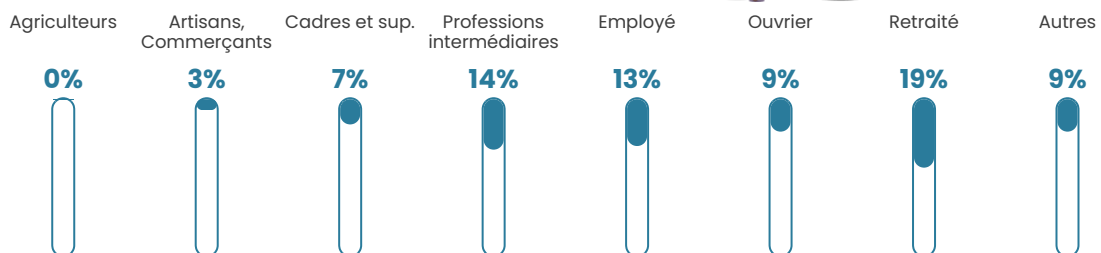


Sources : Institut national de la statistique et des études économiques (insee) selon Les dernières parutions officielles de 2024 portant sur les années 2020, 2021 et 2022.

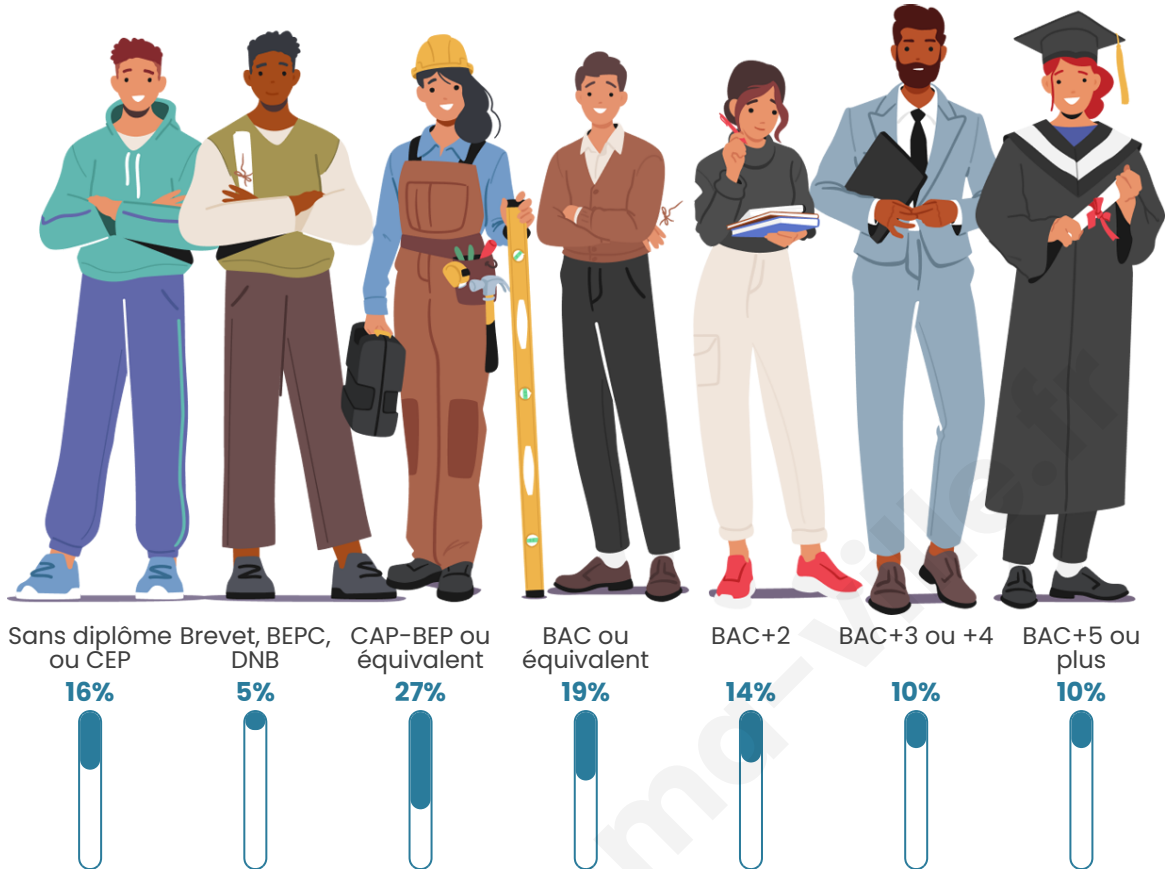
## Tranche d'âge



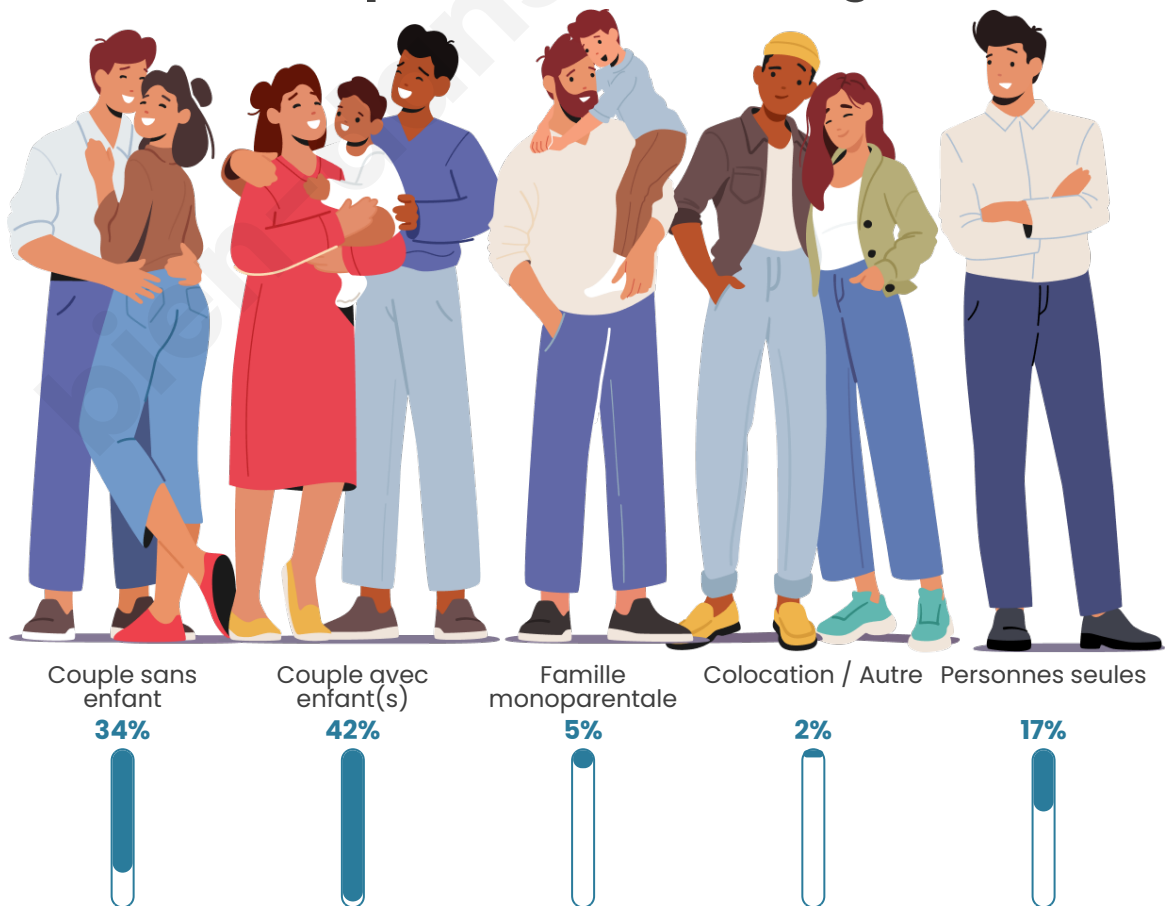
## Activité professionnelle



## Niveau de diplôme



## Composition des ménages



# Profils électoraux

## Premier tour

	Emmanuel MACRON	32.96 %
	Jean-Luc MÉLENCHON	23.98 %
	Marine LE PEN	15.50 %
	Yannick JADOT	8.68 %
	Éric ZEMMOUR	5.21 %
	Valérie PÉCRESE	3.24 %
	Anne HIDALGO	2.68 %
	Jean LASSALLE	2.25 %
	Fabien ROUSSEL	2.04 %
	Nicolas DUPONT- AIGNAN	1.80 %
	Philippe POUTOU	0.97 %
	Nathalie ARTHAUD	0.69 %



### 6 685 inscrits

Participation : 82.27%

Votes blancs : 2.40%

Votes nuls : 0.56%

## Second tour

	Emmanuel MACRON	72,33 %
	Marine LE PEN	27,67 %

### 6 685 inscrits

Participation : 79.81%

Votes blancs : 7.82%

Votes nuls : 2.49%

# Sécurité



Agressions physiques / sexuelles

**41**



Cambriolages

**19**



Vols / dégradations

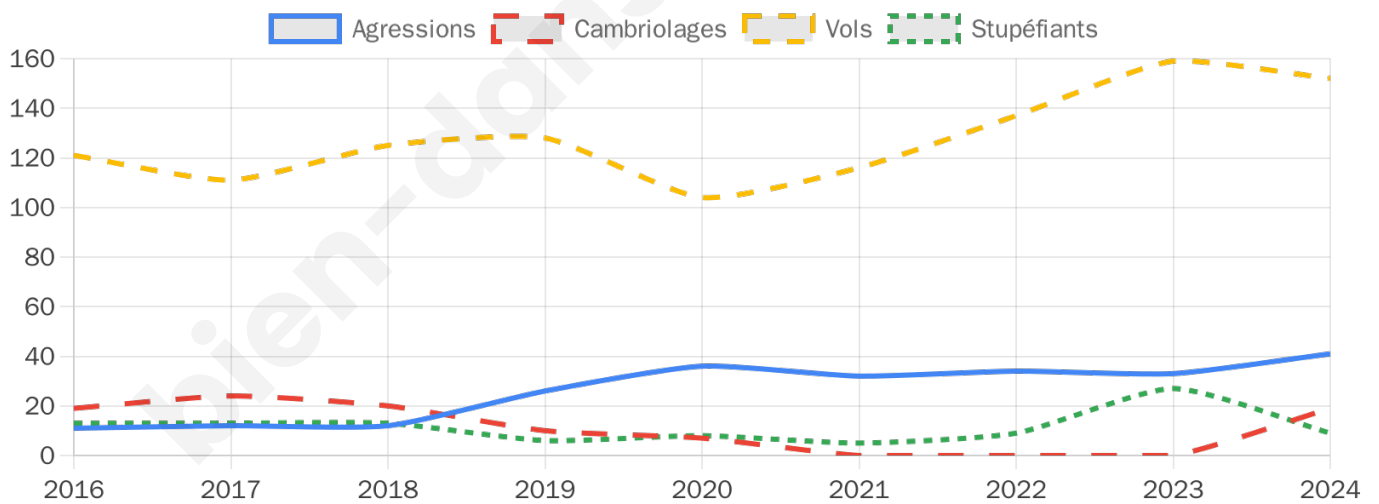
**152**



Stupéfiants

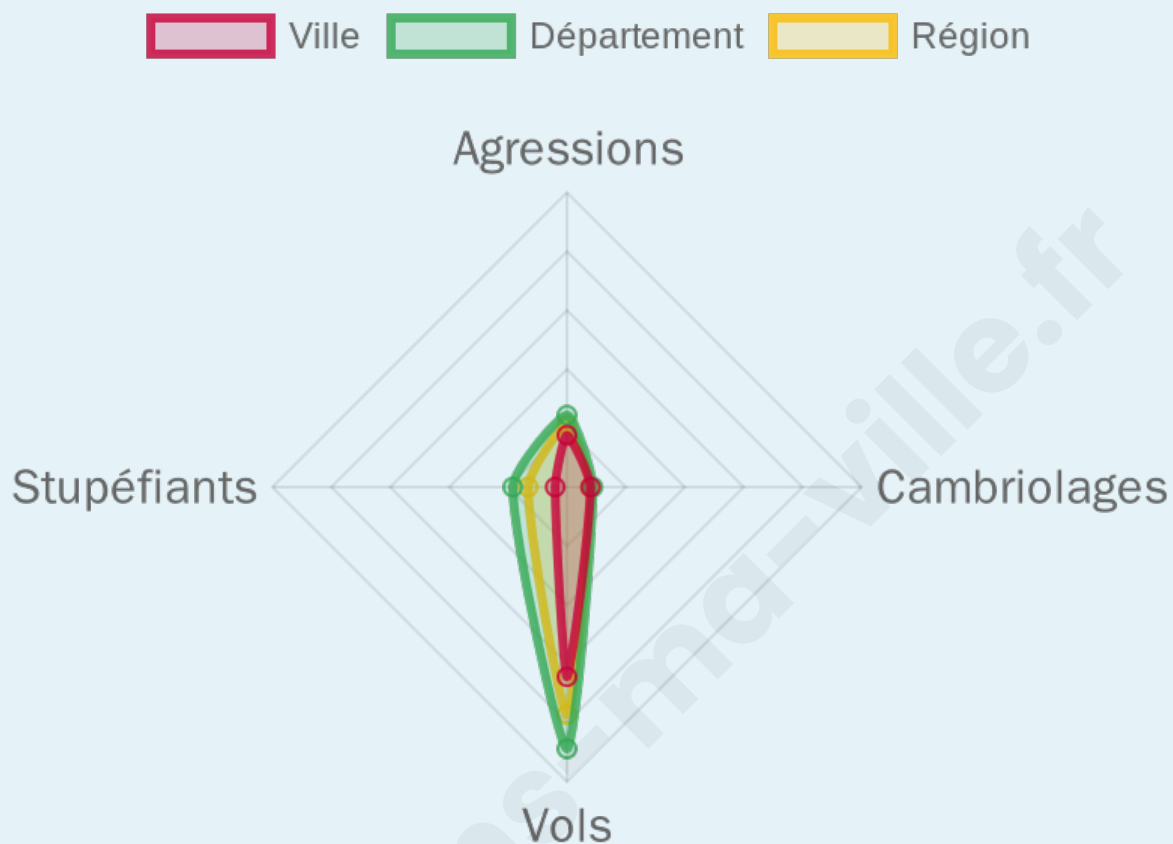
**9**

## Evolution du nombre d'infractions



## Pour comparer

(en proportion du nombre d'habitants)



Sources : Bases statistiques communale, départementale et régionale de la délinquance enregistrée par la police et la gendarmerie nationales selon les dernières parutions officielles de 2025 portant sur l'année 2024 ([data.gouv](https://data.gouv.fr)).

Agressions physiques / sexuelles : Violences sexuelles, coups et blessures volontaires intrafamiliaux, coups et blessures volontaires, autres coups, blessures volontaires et vols violents sans arme.

Cambriolages : Cambriolages de logements.

Vols : Vols avec armes, vols d'accessoires sur véhicules, vols dans les véhicules, vols de véhicules, vols sans violence contre des personnes, destructions, dégradations volontaires et escroqueries.

Stupéfiants : Trafic de stupéfiants dont (AFD) et usage de stupéfiants.

# Services à la population



## Commerce

Hypermarché	X <u>Bruz</u> 8km
Supermarché	2
Superette	3
Boulangerie	6
Boucherie	3
Restaurant	12
Garage	16
Station-service	1
Banque	7
La poste	3
Coiffeur	11
Tabac	X <u>Bourg-des-Comptes</u> 6km
Bars / discothèque	12
Bibliothèque	X <u>Bourg-des-Comptes</u> 6km
Cinéma	1
Vétérinaire	3



## Santé

Pharmacie	4
Hôpital	X <u>Rennes</u> 17km
Laboratoire d'analyses médicales	1
Établissement pour handicapé	X <u>Bruz</u> 7km
EHPA	1
Médecin	6
Dentiste	5
Chirurgien	X <u>Rennes</u> 17km
Dermatologue	X <u>Bruz</u> 7km
Anesthésiste	X <u>Rennes</u> 19km
Gastro-entérologue	X <u>Rennes</u> 16km
Gynécologue	X <u>Saint-Jacques-de-la-Lande</u> 14km
Cancérologue	X <u>Saint-Grégoire</u> 21km
Neurologue	X <u>Vern-sur-Seiche</u> 17km
Ophthalmologue	X <u>Bruz</u> 8km
ORL	X <u>Rennes</u> 16km
Cardiologue	X <u>Chavagne</u> 10km
Pédiatre	X <u>Rennes</u> 16km
Pneumologue	X <u>Saint-Grégoire</u> 21km
Psychologue	X <u>Bruz</u> 8km
Radiologue	X <u>Rennes</u> 16km
Rhumatologue	X <u>Rennes</u> 16km
Sage-femme	X <u>Laillé</u> 6km



## Éducation

Crèche	4
Ecole maternelle Public	X <u>Goven</u> 6km
Ecole maternelle Privé	X <u>Les Brulais</u> 20km
Ecole primaire Public	3
Ecole primaire Privé	2
Collège Public	1
Collège Privé	X <u>Guignen</u> 7km
Lycée Public	X <u>Bruz</u> 9km
Lycée Privé	X <u>Bruz</u> 8km

Sources : Base Sirene des entreprises et de leurs établissements selon les dernières parutions officielles de 2025 portant sur l'année 2024 ([data.gouv](https://data.gouv.fr)). Liste, localisation et tarifs des professionnels de santé selon les dernières parutions officielles de 2025 portant sur l'année 2024 ([opendatasoft](https://opendatasoft.com)) et FINISS Extraction du Fichier des établissements selon les dernières parutions officielles de 2025 portant sur l'année 2024 ([data.gouv](https://data.gouv.fr)). Adresse et géolocalisation des établissements d'enseignement du premier et second degrés selon les dernières parutions officielles de 2025 portant sur l'année 2024 ([data.education.gouv](https://data.education.gouv.fr))

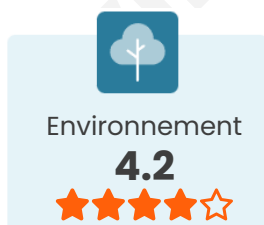
## Villes autour de Guichen

Ville	Habitants	Superficie	Pop densité	Pop active	Taux chômage	Revenu moyen	Prix immobilier
Goven (6 avis)	4 359	39 km <sup>2</sup>	112 h/km <sup>2</sup>	49.4%	3%	24 650 €/an	1 899 €/m <sup>2</sup>
Bourg-des-Comptes	3 411	23 km <sup>2</sup>	148 h/km <sup>2</sup>	51.1%	2.5%	24 440 €/an	1 988 €/m <sup>2</sup>
Lassy (2 avis)	1 841	9 km <sup>2</sup>	205 h/km <sup>2</sup>	50.4%	3.6%	24 690 €/an	1 849 €/m <sup>2</sup>
Laillé (4 avis)	5 225	32 km <sup>2</sup>	163 h/km <sup>2</sup>	48.7%	3%	26 950 €/an	2 137 €/m <sup>2</sup>
Guignen (1 avis)	4 175	53 km <sup>2</sup>	79 h/km <sup>2</sup>	51%	3.8%	23 440 €/an	1 638 €/m <sup>2</sup>
Saint-Senoux (1 avis)	1 863	18 km <sup>2</sup>	104 h/km <sup>2</sup>	49.3%	3.4%	23 260 €/an	1 476 €/m <sup>2</sup>
Bruz (14 avis)	19 683	30 km <sup>2</sup>	656 h/km <sup>2</sup>	47.8%	4.7%	25 250 €/an	2 563 €/m <sup>2</sup>
Pléchâtel (2 avis)	2 833	36 km <sup>2</sup>	79 h/km <sup>2</sup>	48.8%	3.5%	23 260 €/an	1 580 €/m <sup>2</sup>
Chavagne (3 avis)	4 709	12 km <sup>2</sup>	392 h/km <sup>2</sup>	46.8%	3.2%	24 610 €/an	2 201 €/m <sup>2</sup>
Baulon (1 avis)	2 210	25 km <sup>2</sup>	88 h/km <sup>2</sup>	50%	3.9%	23 460 €/an	1 720 €/m <sup>2</sup>
Bréal-sous-Montfort (3 avis)	6 391	33 km <sup>2</sup>	194 h/km <sup>2</sup>	53%	2.9%	24 290 €/an	2 056 €/m <sup>2</sup>
Orgères (2 avis)	5 732	16 km <sup>2</sup>	358 h/km <sup>2</sup>	48.3%	3.2%	24 350 €/an	2 018 €/m <sup>2</sup>
Crevin (3 avis)	2 819	8 km <sup>2</sup>	352 h/km <sup>2</sup>	53.4%	2.5%	24 190 €/an	1 752 €/m <sup>2</sup>
La Chapelle-Bouëxic	1 537	20 km <sup>2</sup>	77 h/km <sup>2</sup>	52.2%	4.3%	22 910 €/an	1 532 €/m <sup>2</sup>
Saint-Malo-de-Phily (1 avis)	1 081	18 km <sup>2</sup>	60 h/km <sup>2</sup>	50.2%	3.1%	22 150 €/an	1 282 €/m <sup>2</sup>

# Avis sur la ville de Guichen



## Moyenne par critère



## Villes autour de Guichen

Ville	Note globale	Sécurité	Éducation	Sport Loisir	Environnement	Vie pratique
Goven (6 avis)	4.4	4.5	4.2	4.3	4.7	4.3
Bourg-des-Comptes	-	-	-	-	-	-
Lassy (2 avis)	4.5	4.5	4.5	4.0	5.0	4.5
Laillé (4 avis)	4.5	5.0	4.5	4.3	4.5	4.3
Guignen (1 avis)	4.0	5.0	5.0	3.0	3.0	4.0
Saint-Senoux (1 avis)	3.4	5.0	4.0	2.0	5.0	1.0
Bruz (14 avis)	3.8	3.8	3.9	3.9	3.5	3.7
Pléchâtel (2 avis)	3.5	4.0	4.0	3.5	4.0	2.0
Chavagne (3 avis)	2.7	4.7	3.7	1.7	2.0	1.3
Baulon (1 avis)	3.4	4.0	3.0	2.0	5.0	3.0
Bréal-sous-Montfort (3 avis)	4.1	4.3	4.0	4.0	3.7	4.3
Orgères (2 avis)	4.5	4.5	4.5	4.0	4.5	5.0
Crevin (3 avis)	3.7	3.7	4.7	3.0	4.3	3.0
La Chapelle-Bouëxic	-	-	-	-	-	-
Saint-Malo-de-Phily (1 avis)	3.0	5.0	3.0	3.0	4.0	0.0



# Vous aimez votre ville ? Notez-la !

Et faites-nous part de vos remarques constructives



Avec

**BIEN** dans ma **VILLE** 