



Version web

# Ville de Epiniac

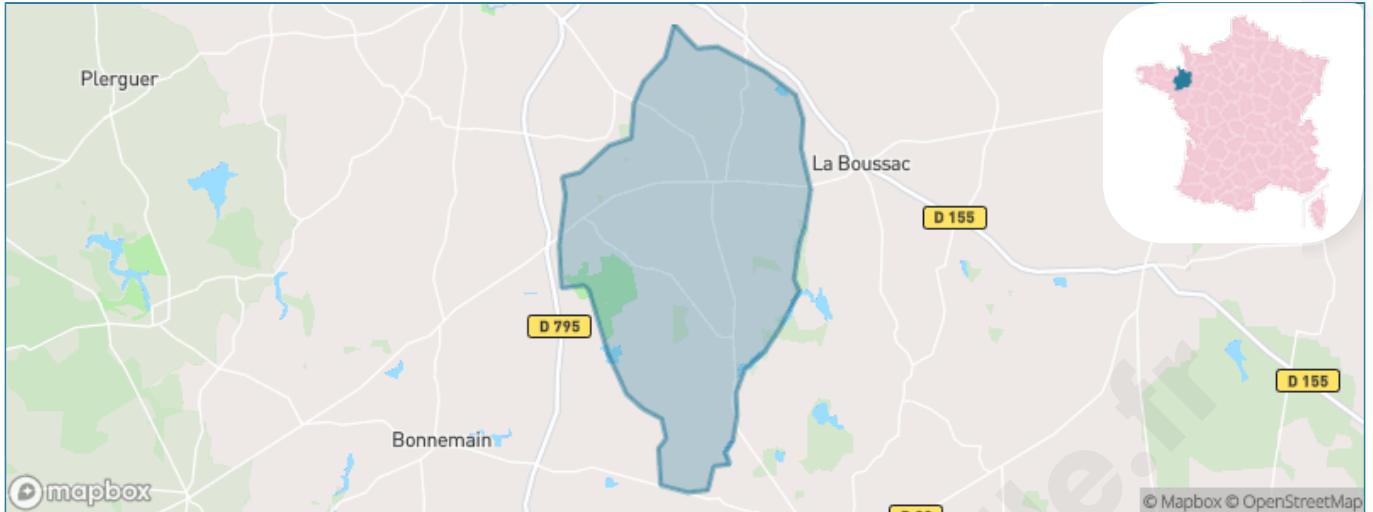
Présenté par

**BIEN** dans  
ma **VILLE** 

# Sommaire

Situation géographique .....	3
Statistiques sur la population .....	4
Evolution du nombre d'habitants .....	4
Tranche d'âge .....	5
0-14 ans .....	5
15-29 ans .....	5
30-44 ans .....	5
45-59 ans .....	5
60-74 ans .....	5
75-89 ans .....	5
90 ans et + .....	5
Activité professionnelle .....	5
Agriculteurs .....	5
Artisans, Commerçants .....	5
Cadres et sup. ....	5
Professions intermédiaires .....	5
Employé .....	5
Ouvrier .....	5
Retraité .....	5
Autres .....	5
Niveau de diplôme .....	6
Sans diplôme ou CEP .....	6
Brevet, BEPC, DNB .....	6
CAP-BEP ou équivalent .....	6
BAC ou équivalent .....	6
BAC+2 .....	6
BAC+3 ou +4 .....	6
BAC+5 ou plus .....	6
Composition des ménages .....	6
Couple sans enfant .....	6
Couple avec enfant(s) .....	6
Famille monoparentale .....	6
Colocation / Autre .....	6
Personnes seules .....	6
Profils électoraux .....	7
Premier tour .....	7
Sécurité .....	8
Evolution du nombre d'infractions .....	8
Pour comparer .....	9
Services à la population .....	10
Commerce .....	10
Éducation .....	10
Villes autour de Epiniac .....	12

# Situation géographique



## i Informations clés

- **Région** : Bretagne
- **Département** : Ile-et-Vilaine
- **Code postal** : 35120
- **Superficie** : 23 km<sup>2</sup>



# Statistiques sur la population



Nombre d'habitants

**1 438**



Age moyen

**42 ans**



Pop active

**46.2%**



Taux chômage

**6.2%**



Pop densité

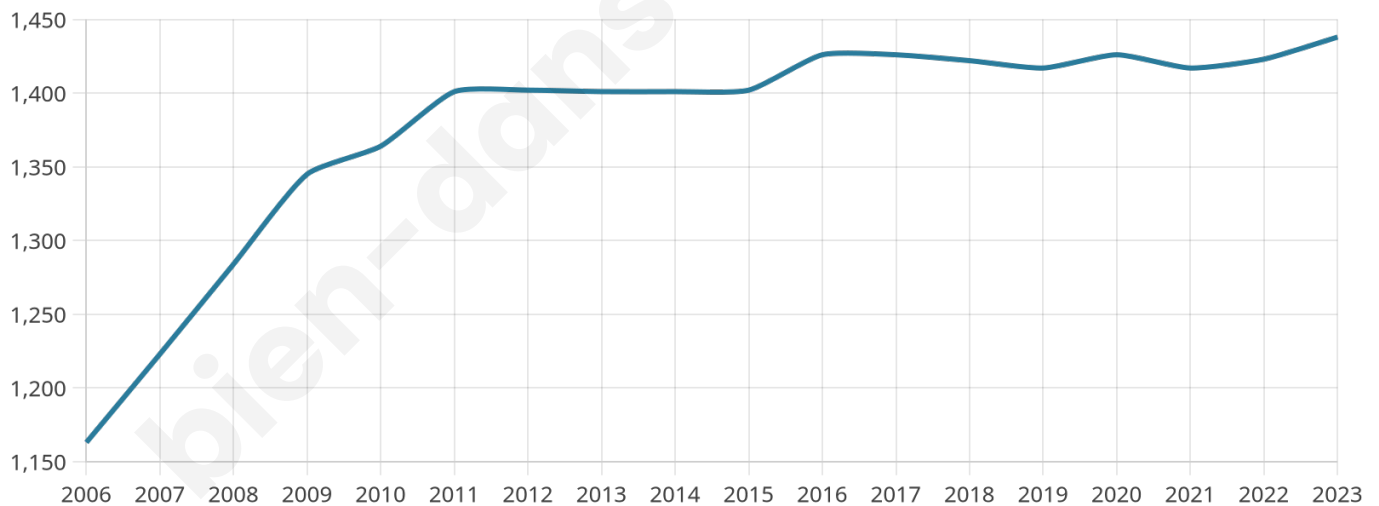
**63 h/km<sup>2</sup>**



Revenu moyen

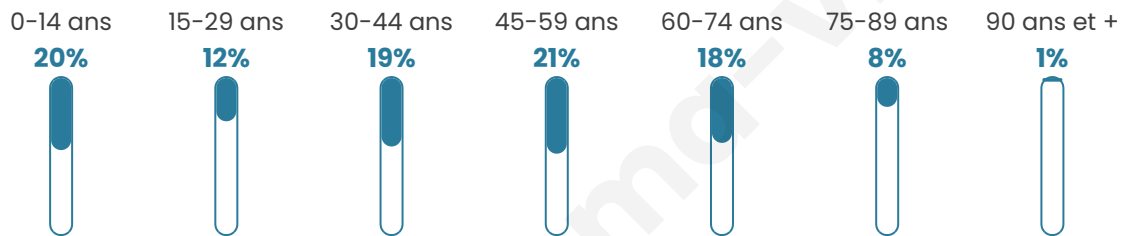
**22 340 €/an**

## Evolution du nombre d'habitants

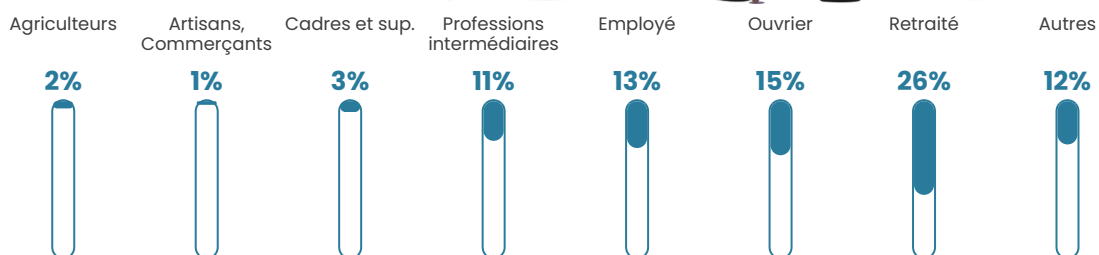


Sources : Institut national de la statistique et des études économiques (insee) selon Les dernières parutions officielles de 2024 portant sur les années 2020, 2021 et 2022.

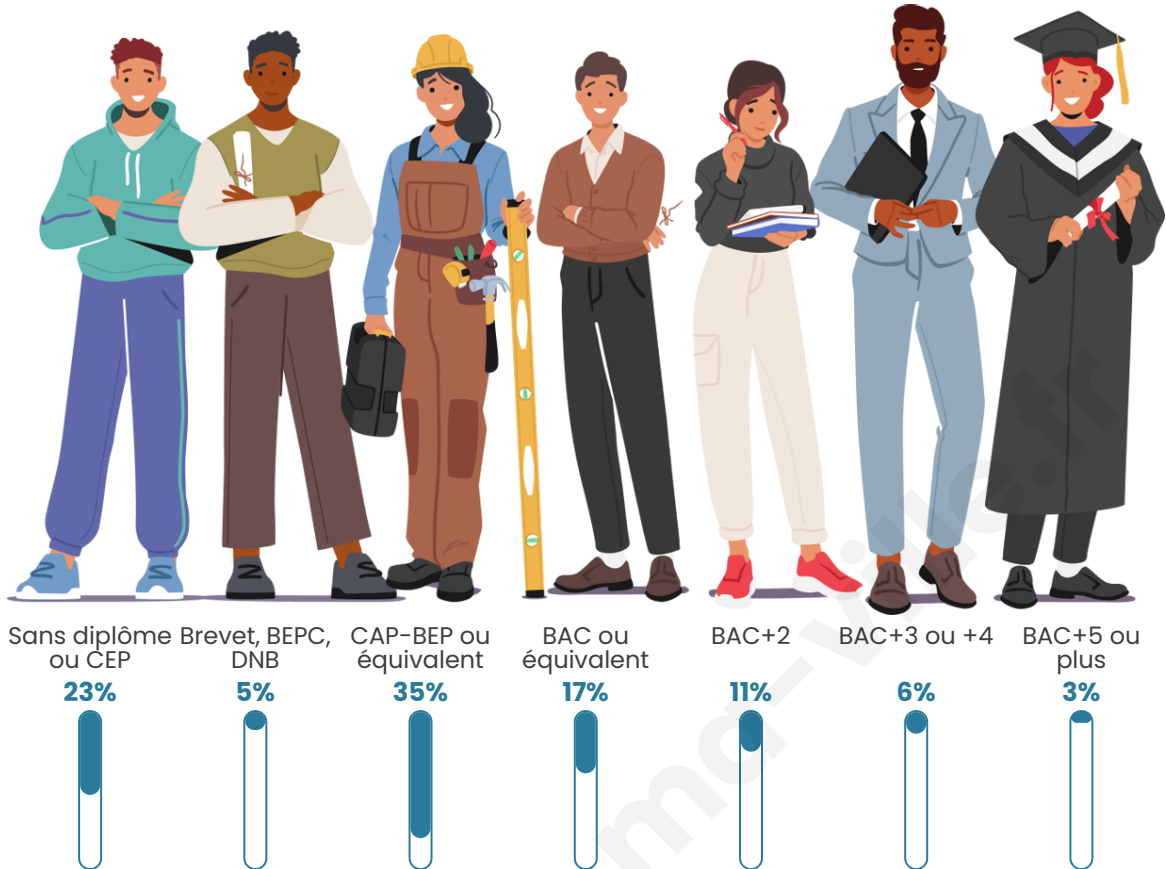
## Tranche d'âge



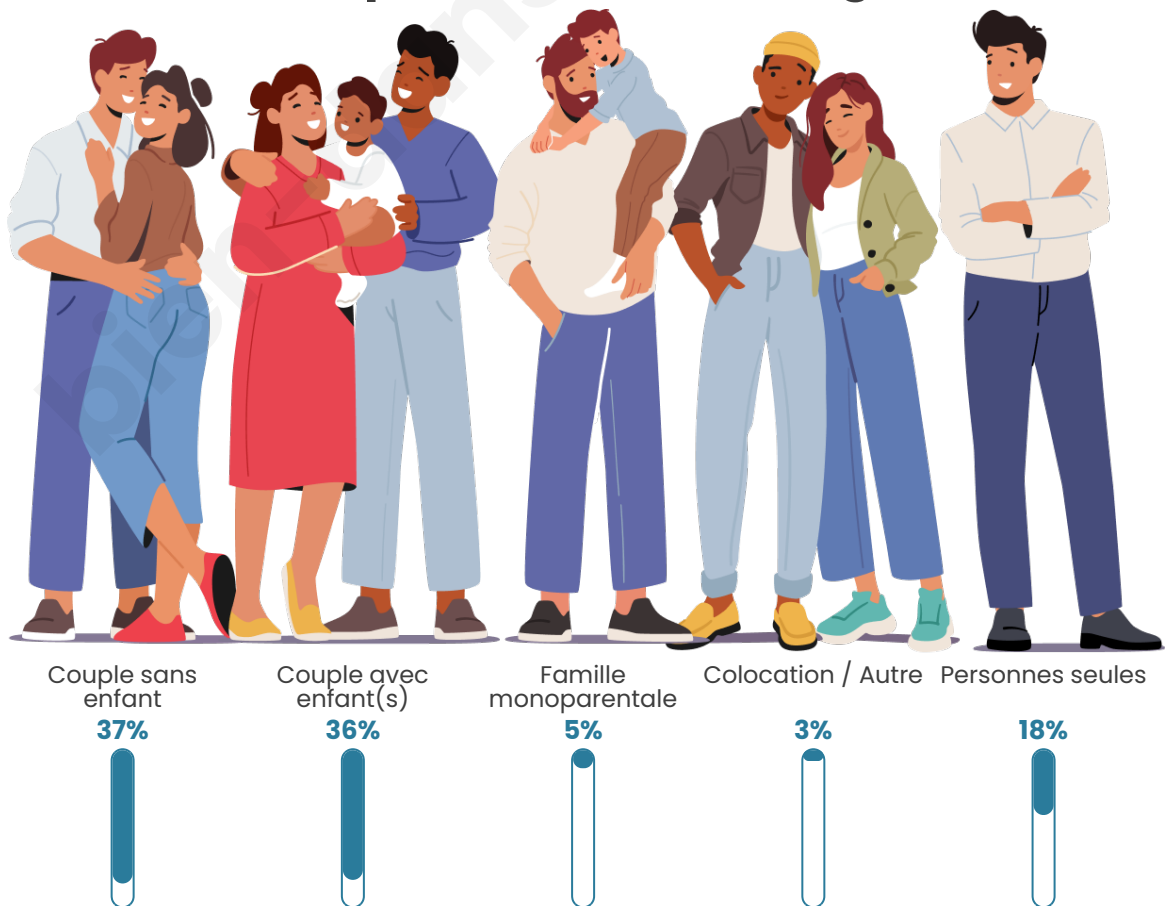
## Activité professionnelle



## Niveau de diplôme



## Composition des ménages





# Profils électoraux

## Premier tour

	Emmanuel MACRON	32.49 %
	Marine LE PEN	26.43 %
	Jean-Luc MÉLENCHON	15.68 %
	Éric ZEMMOUR	7.44 %
	Yannick JADOT	5.38 %
	Jean LASSALLE	3.43 %
	Valérie PÉCRESE	3.43 %
	Fabien ROUSSEL	1.83 %
	Anne HIDALGO	1.60 %
	Nicolas DUPONT- AIGNAN	1.03 %
	Philippe POUTOU	0.69 %
	Nathalie ARTHAUD	0.57 %

## Second tour

	Emmanuel MACRON	55,38 %
	Marine LE PEN	44,63 %

### 1104 inscrits

Participation : 80.98%

Votes blancs : 8.61%

Votes nuls : 1.9%

### 1104 inscrits

Participation : 81.25%

Votes blancs : 1.56%

Votes nuls : 1.00%

# Sécurité



Agressions physiques / sexuelles

**0**



Cambriolages

**0**



Vols / dégradations

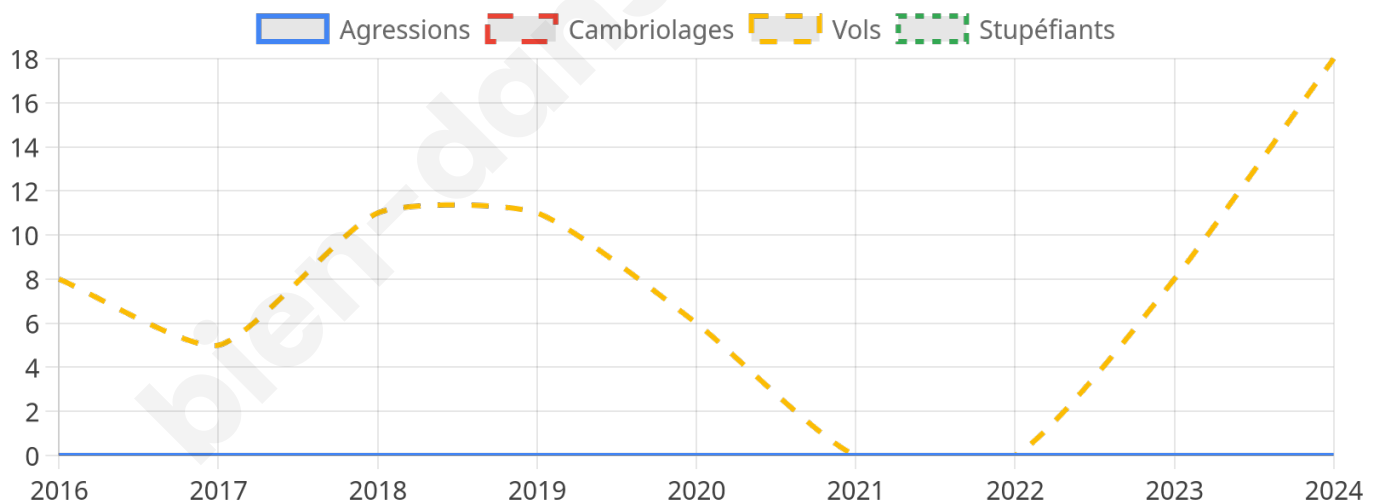
**18**



Stupéfiants

**0**

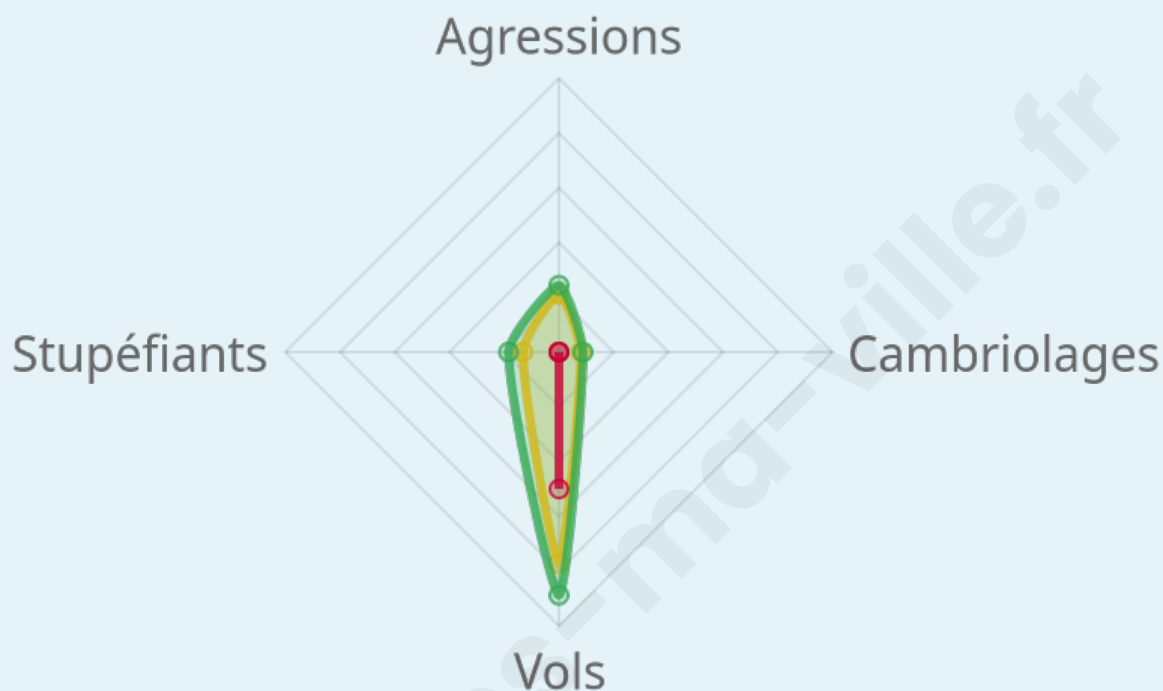
## Evolution du nombre d'infractions



## Pour comparer

(en proportion du nombre d'habitants)

Ville  Département  Région



Sources : Bases statistiques communale, départementale et régionale de la délinquance enregistrée par la police et la gendarmerie nationales selon les dernières parutions officielles de 2025 portant sur l'année 2024 ([data.gouv](https://data.gouv.fr)).

Agressions physiques / sexuelles : Violences sexuelles, coups et blessures volontaires intrafamiliaux, coups et blessures volontaires, autres coups, blessures volontaires et vols violents sans arme.

Cambriolages : Cambriolages de logements.

Vols : Vols avec armes, vols d'accessoires sur véhicules, vols dans les véhicules, vols de véhicules, vols sans violence contre des personnes, destructions, dégradations volontaires et escroqueries.

Stupéfiants : Trafic de stupéfiants dont (AFD) et usage de stupéfiants.

# Services à la population



## Commerce

Hypermarché	X <u>Dol-de-Bretagne</u> 6km
Supermarché	X <u>Dol-de-Bretagne</u> 6km
Superette	X <u>Baguer-Pican</u> 4km
Boulangerie	X <u>La Boussac</u> 3km
Boucherie	X <u>Dol-de-Bretagne</u> 7km
Restaurant	1
Garage	X <u>La Boussac</u> 3km
Station-service	X <u>Dol-de-Bretagne</u> 7km
Banque	X <u>Dol-de-Bretagne</u> 7km
La poste	1
Coiffeur	X <u>La Boussac</u> 3km
Tabac	X <u>Dol-de-Bretagne</u> 7km
Bars / discothèque	X <u>Broualan</u> 5km
Bibliothèque	X <u>Pontorson</u> 15km
Cinéma	X <u>Dol-de-Bretagne</u> 7km
Vétérinaire	X <u>Dol-de-Bretagne</u> 6km



## Santé

Pharmacie	X <u>Baguer-Pican</u> 6km
Hôpital	X <u>Dol-de-Bretagne</u> 6km
Laboratoire d'analyses médicales	X <u>Dol-de-Bretagne</u> 6km
Etablissement pour handicapé	X <u>Dol-de-Bretagne</u> 6km
EHPA	X <u>Baguer-Morvan</u> 6km
Médecin	X <u>La Boussac</u> 3km
Dentiste	X <u>Bonnemain</u> 4km
Chirurgien	X <u>Saint-Malo</u> 25km
Dermatologue	X <u>Saint-Malo</u> 25km
Anesthésiste	X <u>Saint-Malo</u> 25km
Gastro-entérologue	X <u>Lanvallay</u> 24km
Gynécologue	X <u>Saint-Coulomb</u> 25km
Cancérologue	X <u>Saint-Malo</u> 25km
Neurologue	X <u>Saint-Malo</u> 25km
Ophtalmologue	X <u>Dol-de-Bretagne</u> 6km
ORL	X <u>Saint-Malo</u> 25km
Cardiologue	X <u>Pleine-Fougères</u> 10km
Pédiatre	X <u>Saint-Malo</u> 26km
Pneumologue	X <u>Saint-Malo</u> 25km
Psychologue	X <u>Dinan</u> 26km
Radiologue	X <u>Combourg</u> 10km
Rhumatologue	X <u>Saint-Malo</u> 25km
Sage-femme	X <u>Dol-de-Bretagne</u> 7km



## Éducation

Crèche	1
Ecole maternelle Public	X <u>Combourg</u> 10km
Ecole maternelle Privé	X <u>Saint-Malo</u> 27km
Ecole primaire Public	X <u>La Boussac</u> 3km
Ecole primaire Privé	1
Collège Public	X <u>Dol-de-Bretagne</u> 6km
Collège Privé	X <u>Dol-de-Bretagne</u> 7km
Lycée Public	X <u>Dol-de-Bretagne</u> 7km

Lycée Privé

X Dol-de-Bretagne  
7km

Sources : Base Sirene des entreprises et de leurs établissements selon les dernières parutions officielles de 2025 portant sur l'année 2024 ([data.gouv](#)). Liste, localisation et tarifs des professionnels de santé selon les dernières parutions officielles de 2025 portant sur l'année 2024 ([opendatasoft](#)) et FINESS Extraction du Fichier des établissements selon les dernières parutions officielles de 2025 portant sur l'année 2024 ([data.gouv](#)). Adresse et géolocalisation des établissements d'enseignement du premier et second degrés selon les dernières parutions officielles de 2025 portant sur l'année 2024 ([data.education.gouv](#))

bien-dans-ma-ville.fr

## Villes autour de Epiniac

Ville	Habitants	Superficie	Pop densité	Pop active	Taux chômage	Revenu moyen	Prix immobilier
La Boussac	1 271	21 km <sup>2</sup>	61 h/km <sup>2</sup>	44.3%	4.6%	21 540 €/an	1 039 €/m <sup>2</sup>
Broualan	415	12 km <sup>2</sup>	35 h/km <sup>2</sup>	47%	5.1%	20 490 €/an	1 326 €/m <sup>2</sup>
Baguer-Pican (2 avis)	1 756	15 km <sup>2</sup>	117 h/km <sup>2</sup>	50.7%	2.3%	22 320 €/an	1 488 €/m <sup>2</sup>
Lourmais	340	7 km <sup>2</sup>	49 h/km <sup>2</sup>	43.2%	1.8%	23 710 €/an	1 661 €/m <sup>2</sup>
Bonnemain (1 avis)	1 536	23 km <sup>2</sup>	67 h/km <sup>2</sup>	47.5%	4.8%	20 720 €/an	1 493 €/m <sup>2</sup>
Dol-de-Bretagne (10 avis)	5 829	15 km <sup>2</sup>	389 h/km <sup>2</sup>	41.5%	4.5%	21 700 €/an	1 890 €/m <sup>2</sup>
Cuguen	828	23 km <sup>2</sup>	36 h/km <sup>2</sup>	48.3%	4.7%	21 600 €/an	1 159 €/m <sup>2</sup>
Baguer-Morvan (1 avis)	1 702	23 km <sup>2</sup>	74 h/km <sup>2</sup>	43.1%	2.9%	22 380 €/an	1 528 €/m <sup>2</sup>
Trans-la-Forêt	634	14 km <sup>2</sup>	45 h/km <sup>2</sup>	42.7%	3.5%	20 760 €/an	1 142 €/m <sup>2</sup>
Trémeheuc	355	6 km <sup>2</sup>	59 h/km <sup>2</sup>	46.5%	1.1%	21 530 €/an	1 629 €/m <sup>2</sup>
Mont-Dol	1 101	26 km <sup>2</sup>	42 h/km <sup>2</sup>	41.7%	4.5%	23 120 €/an	1 691 €/m <sup>2</sup>
Saint-Broladre (1 avis)	1 153	23 km <sup>2</sup>	50 h/km <sup>2</sup>	39.1%	3.4%	20 720 €/an	1 508 €/m <sup>2</sup>
Combourg (9 avis)	6 411	63 km <sup>2</sup>	102 h/km <sup>2</sup>	42%	3.6%	22 720 €/an	1 687 €/m <sup>2</sup>
Le Tronchet (1 avis)	1 202	11 km <sup>2</sup>	109 h/km <sup>2</sup>	43.8%	3.2%	22 450 €/an	1 705 €/m <sup>2</sup>
Sains	468	10 km <sup>2</sup>	47 h/km <sup>2</sup>	38.5%	5.3%	21 750 €/an	924 €/m <sup>2</sup>

bien-dans-ma-ville.fr



# Vous aimez votre ville ? Notez-la !

Et faites-nous part de vos remarques constructives



Avec

**BIEN** dans ma **VILLE** 