



Version web

# Ville de Brée

Présenté par



# Sommaire

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Situation géographique .....            | 3  |
| Statistiques sur la population .....    | 4  |
| Evolution du nombre d'habitants .....   | 4  |
| Tranche d'âge .....                     | 5  |
| 0-14 ans .....                          | 5  |
| 15-29 ans .....                         | 5  |
| 30-44 ans .....                         | 5  |
| 45-59 ans .....                         | 5  |
| 60-74 ans .....                         | 5  |
| 75-89 ans .....                         | 5  |
| 90 ans et + .....                       | 5  |
| Activité professionnelle .....          | 5  |
| Agriculteurs .....                      | 5  |
| Artisans, Commerçants .....             | 5  |
| Cadres et sup. ....                     | 5  |
| Professions intermédiaires .....        | 5  |
| Employé .....                           | 5  |
| Ouvrier .....                           | 5  |
| Retraité .....                          | 5  |
| Autres .....                            | 5  |
| Niveau de diplôme .....                 | 6  |
| Sans diplôme ou CEP .....               | 6  |
| Brevet, BEPC, DNB .....                 | 6  |
| CAP-BEP ou équivalent .....             | 6  |
| BAC ou équivalent .....                 | 6  |
| BAC+2 .....                             | 6  |
| BAC+3 ou +4 .....                       | 6  |
| BAC+5 ou plus .....                     | 6  |
| Composition des ménages .....           | 6  |
| Couple sans enfant .....                | 6  |
| Couple avec enfant(s) .....             | 6  |
| Famille monoparentale .....             | 6  |
| Colocation / Autre .....                | 6  |
| Personnes seules .....                  | 6  |
| Profil électoraux .....                 | 7  |
| Premier tour .....                      | 7  |
| Sécurité .....                          | 8  |
| Evolution du nombre d'infractions ..... | 8  |
| Pour comparer .....                     | 9  |
| Services à la population .....          | 10 |
| Commerce .....                          | 10 |
| Éducation .....                         | 10 |
| Villes autour de Brée .....             | 11 |
| Avis sur la ville de Brée .....         | 12 |
| Moyenne par critère .....               | 12 |
| Villes autour de Brée .....             | 12 |
| Répartition des avis par note .....     | 12 |
| Répartition des avis par note .....     | 12 |

# Situation géographique



## i Informations clés

- **Région** : Pays de la Loire
- **Département** : Mayenne
- **Code postal** : 53150
- **Superficie** : 16 km<sup>2</sup>



# Statistiques sur la population



Nombre d'habitants

**591**



Age moyen

**39 ans**



Pop active

**45.3%**



Taux chômage

**5.9%**



Pop densité

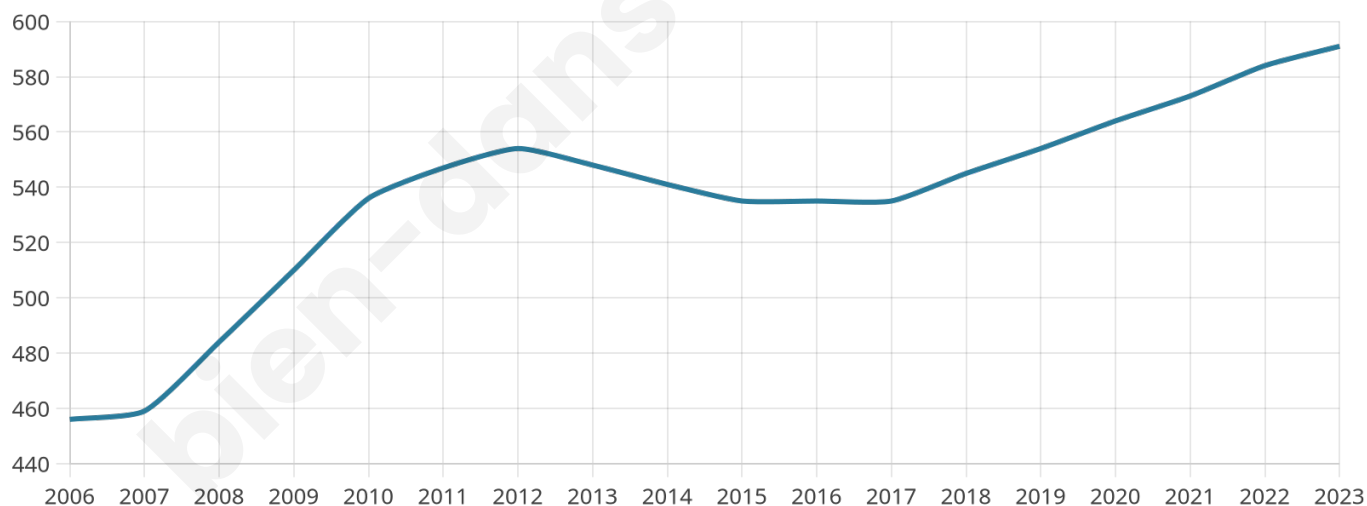
**37 h/km<sup>2</sup>**



Revenu moyen

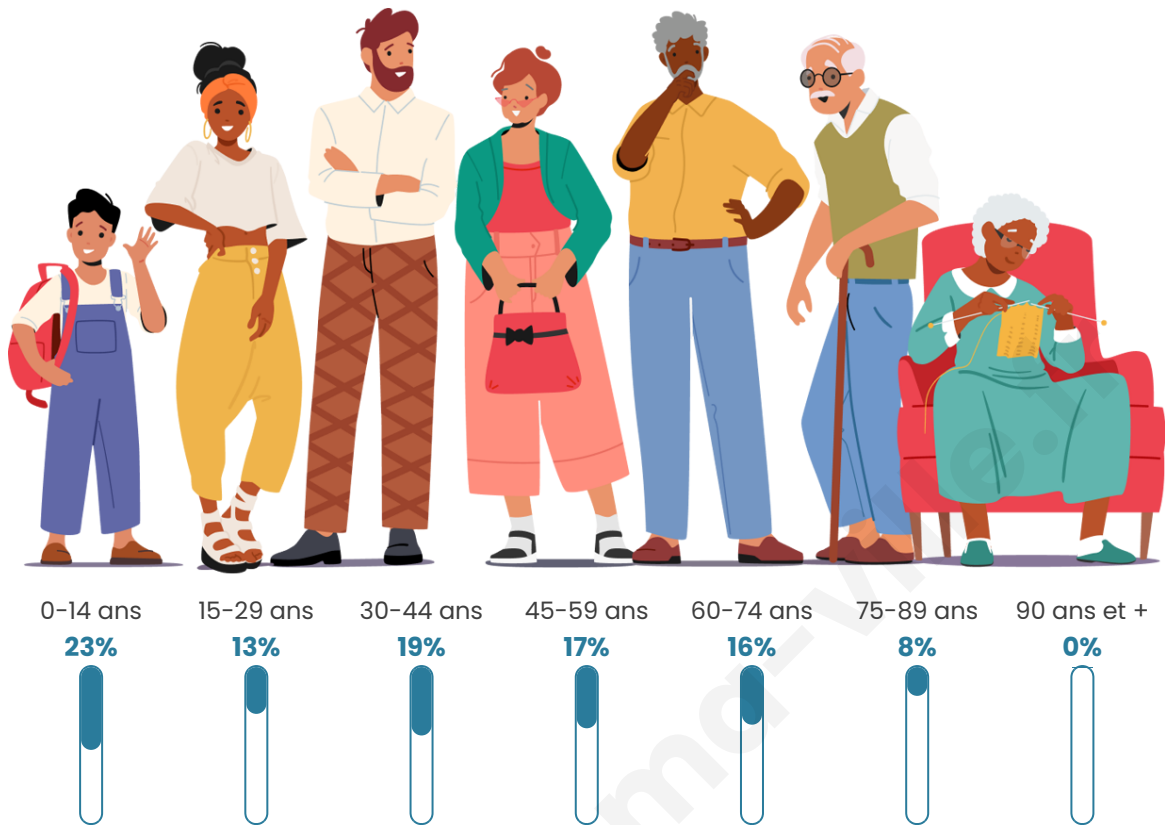
**22 130 €/an**

## Evolution du nombre d'habitants

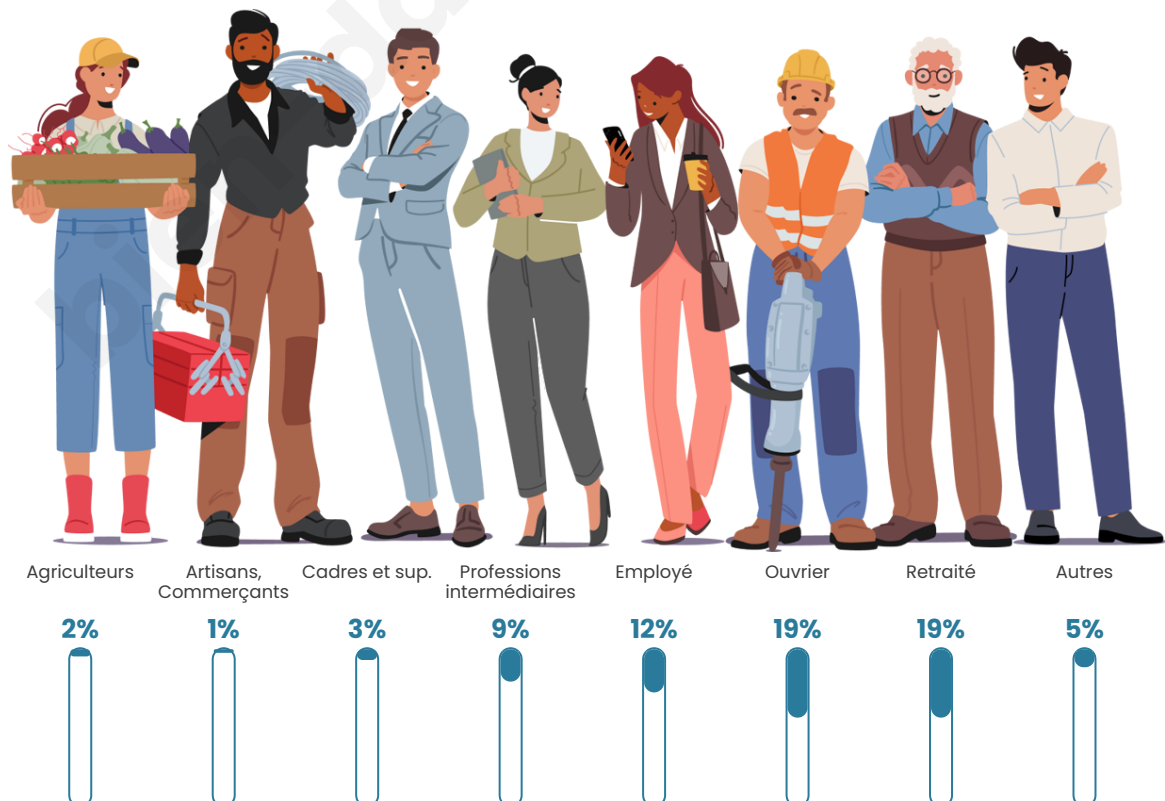


Sources : Institut national de la statistique et des études économiques (insee) selon Les dernières parutions officielles de 2024 portant sur les années 2020, 2021 et 2022.

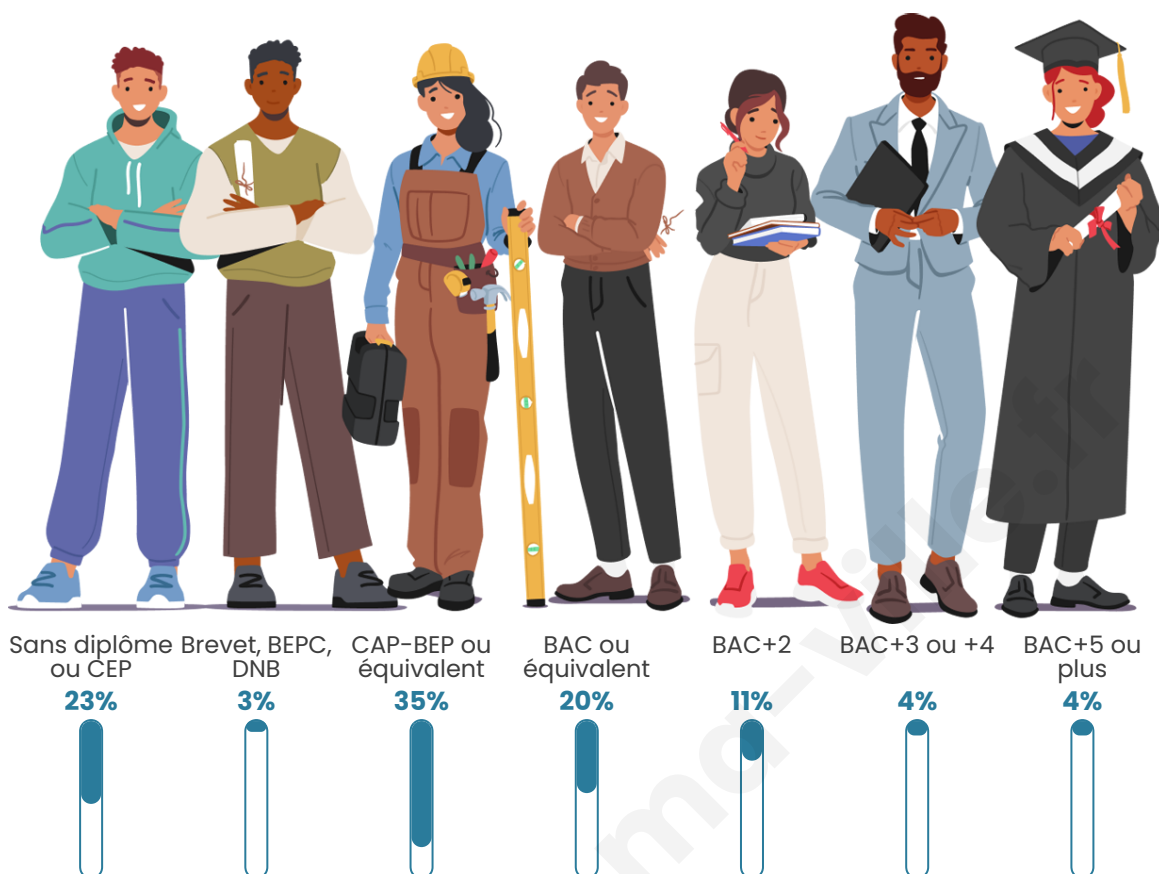
## Tranche d'âge



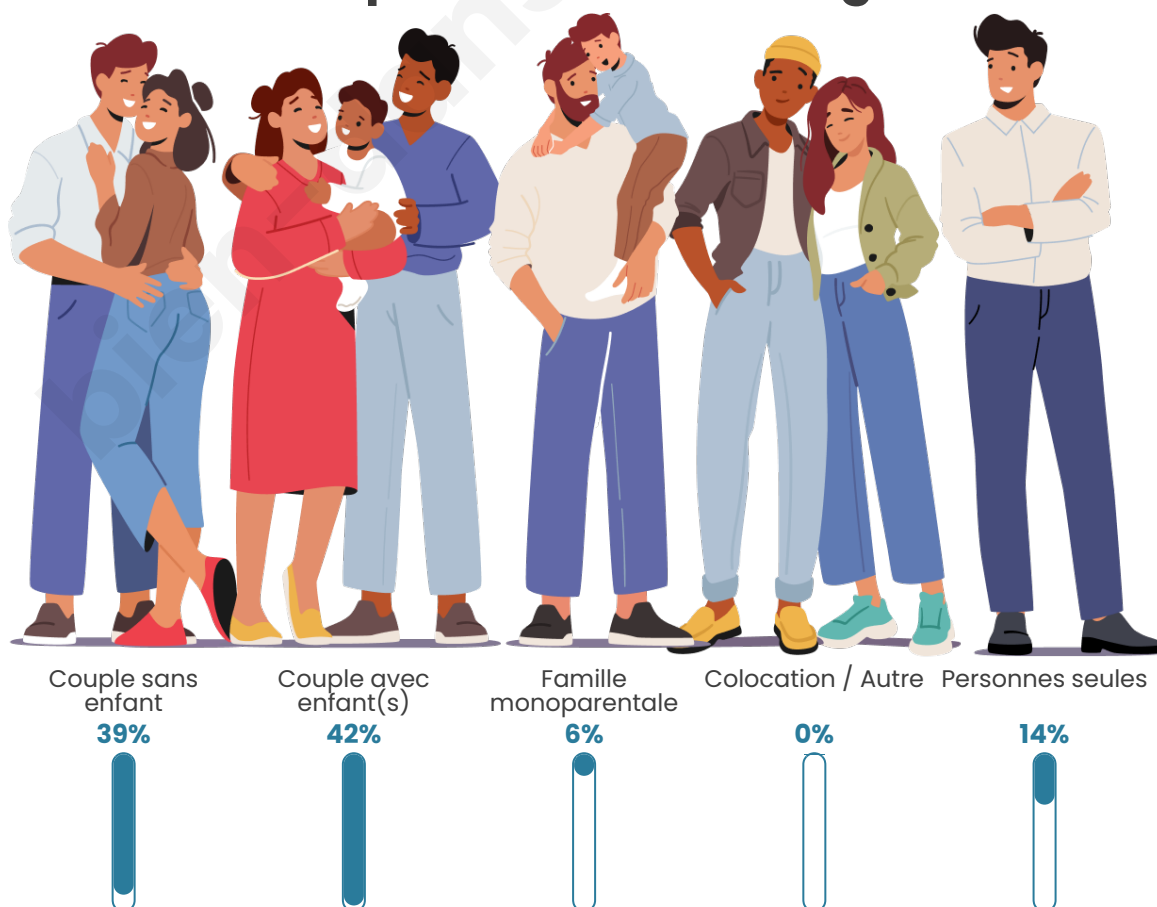
## Activité professionnelle



## Niveau de diplôme



## Composition des ménages



# Profils électoraux

## Premier tour



Marine LE PEN 31.58 %



Emmanuel MACRON 30.59 %



Jean-Luc MÉLENCHON 12.17 %



Éric ZEMMOUR 7.57 %



Valérie PÉCRESSE 4.93 %



Jean LASSALLE 3.62 %



Yannick JADOT 2.96 %



Nicolas DUPONT-AIGNAN 2.63 %



Fabien ROUSSEL 1.32 %



Anne HIDALGO 1.32 %



Nathalie ARTHAUD 0.66 %



Philippe POUTOU 0.66 %

## Second tour



Emmanuel MACRON 47,6 %



Marine LE PEN 52,4 %

### 396 inscrits

Participation : 78.79%

Votes blancs : 3.85%

Votes nuls : 2.56%

### 396 inscrits

Participation : 78.54%

Votes blancs : 0.64%

Votes nuls : 1.61%

# Sécurité



Agressions physiques / sexuelles

0



Cambriolages

0



Vols / dégradations

0



Stupéfiants

0

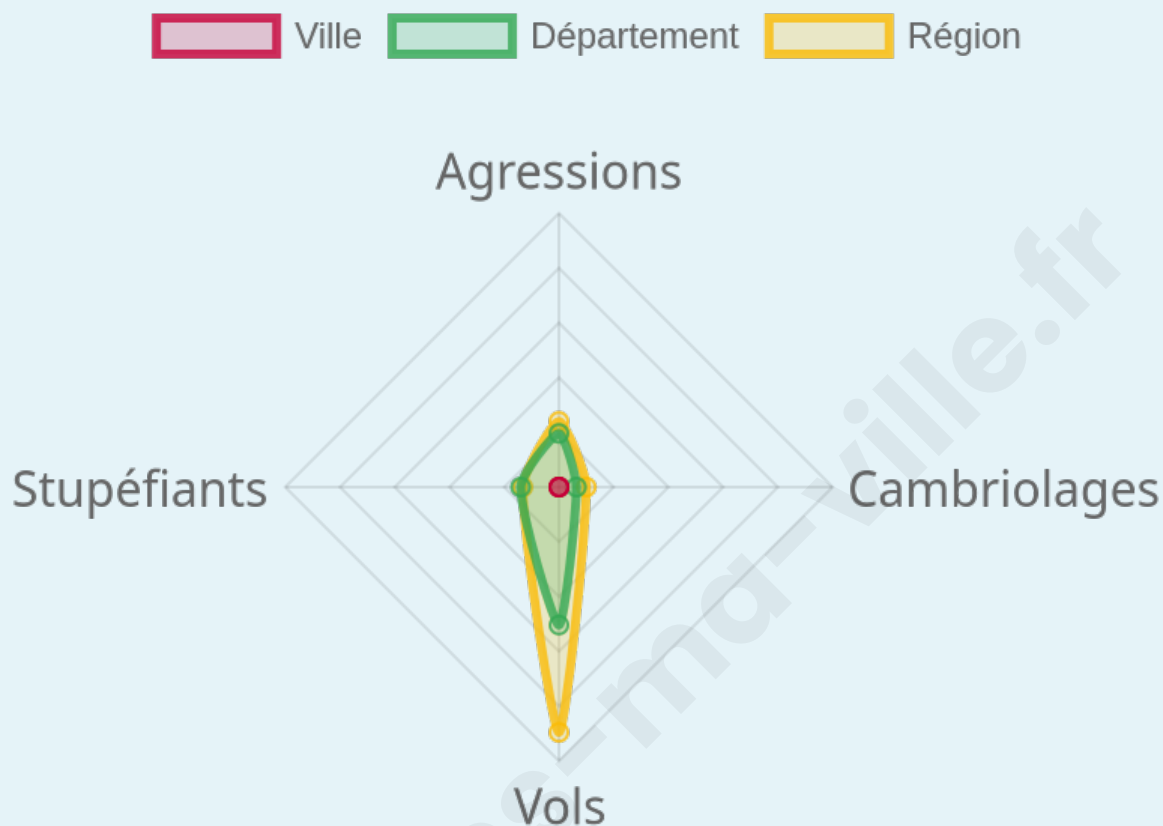
## Evolution du nombre d'infractions





## Pour comparer

(en proportion du nombre d'habitants)



Sources : Bases statistiques communale, départementale et régionale de la délinquance enregistrée par la police et la gendarmerie nationales selon les dernières parutions officielles de 2025 portant sur l'année 2024 ([data.gouv](https://data.gouv.fr)).

Agressions physiques / sexuelles : Violences sexuelles, coups et blessures volontaires intrafamiliaux, coups et blessures volontaires, autres coups, blessures volontaires et vols violents sans arme.

Cambriolages : Cambriolages de logements.

Vols : Vols avec armes, vols d'accessoires sur véhicules, vols dans les véhicules, vols de véhicules, vols sans violence contre des personnes, destructions, dégradations volontaires et escroqueries.

Stupéfiants : Trafic de stupéfiants dont (AFD) et usage de stupéfiants.

# Services à la population



## Commerce

|                    |                                           |
|--------------------|-------------------------------------------|
| Hypermarché        | X <a href="#">Évron</a> 8km               |
| Supermarché        | X <a href="#">Montsûrs</a> 3km            |
| Superette          | X <a href="#">Évron</a> 9km               |
| Boulangerie        | X <a href="#">Montsûrs</a> 3km            |
| Boucherie          | X <a href="#">Neau</a> 3km                |
| Restaurant         | <b>2</b>                                  |
| Garage             | X <a href="#">Évron</a> 1km               |
| Station-service    | X <a href="#">Montsûrs</a> 3km            |
| Banque             | X <a href="#">Montsûrs</a> 3km            |
| La poste           | X <a href="#">Livet</a> 6km               |
| Coiffeur           | X <a href="#">Montsûrs</a> 3km            |
| Tabac              | X <a href="#">Bonchamp-lès-Laval</a> 16km |
| Bars / discothèque | X <a href="#">Montsûrs</a> 3km            |
| Bibliothèque       | X <a href="#">Mayenne</a> 18km            |
| Cinéma             | X <a href="#">Montsûrs</a> 5km            |
| Vétérinaire        | <b>1</b>                                  |



## Santé

|                                  |                                      |
|----------------------------------|--------------------------------------|
| Pharmacie                        | X <a href="#">Montsûrs</a> 3km       |
| Hôpital                          | X <a href="#">Mayenne</a> 19km       |
| Laboratoire d'analyses médicales | X <a href="#">Évron</a> 9km          |
| Etablissement pour handicapé     | X <a href="#">Évron</a> 8km          |
| EHPA                             | X <a href="#">Montsûrs</a> 3km       |
| Médecin                          | X <a href="#">Montsûrs</a> 3km       |
| Dentiste                         | X <a href="#">Montsûrs</a> 3km       |
| Chirurgien                       | X <a href="#">Mayenne</a> 19km       |
| Dermatologue                     | X <a href="#">Laval</a> 20km         |
| Anesthésiste                     | X <a href="#">La Baconnière</a> 28km |
| Gastro-entérologue               | X <a href="#">Laval</a> 23km         |
| Gynécologue                      | X <a href="#">Mayenne</a> 19km       |
| Cancérologue                     | X <a href="#">Laval</a> 23km         |
| Neurologue                       | X <a href="#">Laval</a> 21km         |
| Ophtalmologue                    | X <a href="#">Mayenne</a> 18km       |
| ORL                              | X <a href="#">L'Huisserie</a> 24km   |
| Cardiologue                      | X <a href="#">Laval</a> 21km         |
| Pédiatre                         | X <a href="#">Laval</a> 21km         |
| Pneumologue                      | X <a href="#">Laval</a> 23km         |
| Psychologue                      | X <a href="#">Mayenne</a> 19km       |
| Radiologue                       | X <a href="#">Mayenne</a> 19km       |
| Rhumatologue                     | X <a href="#">Laval</a> 21km         |
| Sage-femme                       | X <a href="#">Évron</a> 8km          |



## Éducation

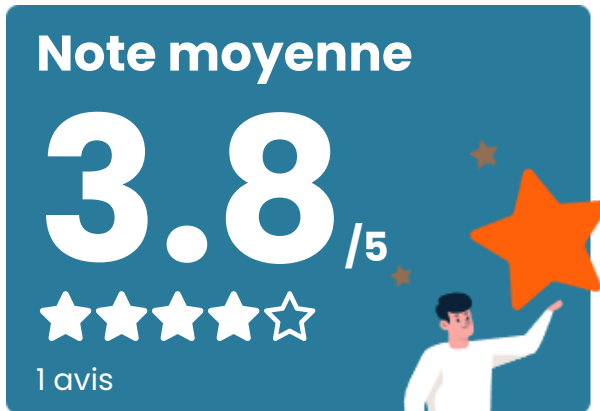
|                         |                                  |
|-------------------------|----------------------------------|
| Crèche                  | X <a href="#">Montsûrs</a> 3km   |
| Ecole maternelle Public | X <a href="#">Montsûrs</a> 7km   |
| Ecole maternelle Privé  | X <a href="#">Bazougers</a> 15km |
| Ecole primaire Public   | <b>1</b>                         |
| Ecole primaire Privé    | X <a href="#">Montsûrs</a> 3km   |
| Collège Public          | X <a href="#">Montsûrs</a> 4km   |
| Collège Privé           | X <a href="#">Montsûrs</a> 3km   |
| Lycée Public            | X <a href="#">Évron</a> 9km      |
| Lycée Privé             | X <a href="#">Évron</a> 8km      |

Sources : Base Sirene des entreprises et de leurs établissements selon les dernières parutions officielles de 2025 portant sur l'année 2024 ([data.gouv](#)). Liste, localisation et tarifs des professionnels de santé selon les dernières parutions officielles de 2025 portant sur l'année 2024 ([opendatasoft](#)) et FINESSE Extraction du Fichier des établissements selon les dernières parutions officielles de 2025 portant sur l'année 2024 ([data.gouv](#)). Adresse et géolocalisation des établissements d'enseignement du premier et second degrés selon les dernières parutions officielles de 2025 portant sur l'année 2024 ([data.education.gouv](#))

## Villes autour de Brée

| Ville                          | Habitants | Superficie | Pop densité | Pop active | Taux chômage | Revenu moyen | Prix immobilier |
|--------------------------------|-----------|------------|-------------|------------|--------------|--------------|-----------------|
| Montsûrs (5 avis)              | 3 192     | 68 km²     | 47 h/km²    | 45.1%      | 2.4%         | 21 830 €/an  | 1 116 €/m²      |
| Neau                           | 750       | 12 km²     | 63 h/km²    | 50%        | 3.5%         | 21 240 €/an  | 1 003 €/m²      |
| Gesnes                         | 249       | 11 km²     | 23 h/km²    | 52.6%      | 6.4%         | 22 810 €/an  | 1 441 €/m²      |
| La Chapelle-Rainsouin (1 avis) | 412       | 18 km²     | 23 h/km²    | 54.6%      | 2.4%         | 22 060 €/an  | 1 520 €/m²      |
| Livet                          | 191       | 11 km²     | 17 h/km²    | 41.9%      | 2.1%         | 21 970 €/an  | 999 €/m²        |
| Mézangers (1 avis)             | 627       | 29 km²     | 22 h/km²    | 48.3%      | 3.7%         | 21 820 €/an  | 1 221 €/m²      |
| La Bazouge-des-Alleux (1 avis) | 558       | 18 km²     | 31 h/km²    | 56.3%      | 1.8%         | 23 270 €/an  | 1 338 €/m²      |
| Saint-Léger                    | 312       | 17 km²     | 18 h/km²    | 51%        | 5.1%         | 21 920 €/an  | 6 778 €/m²      |
| Évron (3 avis)                 | 8 252     | 68 km²     | 121 h/km²   | 42%        | 3.5%         | 21 550 €/an  | 1 192 €/m²      |
| Châlons-du-Maine (3 avis)      | 682       | 9 km²      | 76 h/km²    | 52.2%      | 2.3%         | 22 920 €/an  | 1 030 €/m²      |
| Soulgé-sur-Ouette              | 1 063     | 22 km²     | 48 h/km²    | 49.1%      | 2.4%         | 22 000 €/an  | 1 363 €/m²      |
| Jublains                       | 747       | 36 km²     | 21 h/km²    | 48.3%      | 4%           | 21 800 €/an  | 987 €/m²        |
| Belgeard                       | 555       | 13 km²     | 43 h/km²    | 55.9%      | 2.7%         | 23 530 €/an  | 1 187 €/m²      |
| Vaiges (1 avis)                | 1 178     | 36 km²     | 33 h/km²    | 45.7%      | 4%           | 21 430 €/an  | 1 063 €/m²      |
| Commer (1 avis)                | 1 286     | 22 km²     | 58 h/km²    | 50.5%      | 3%           | 23 010 €/an  | 1 099 €/m²      |

# Avis sur la ville de Brée



## Moyenne par critère



## Villes autour de Brée

| Ville                          | Note globale | Sécurité | Éducation | Sport Loisir | Environnement | Vie pratique |
|--------------------------------|--------------|----------|-----------|--------------|---------------|--------------|
| Montsûrs (5 avis)              | 3.9          | 4.6      | 3.6       | 3.2          | 4.6           | 3.4          |
| Neau                           | -            | -        | -         | -            | -             | -            |
| Gesnes                         | -            | -        | -         | -            | -             | -            |
| La Chapelle-Rainsouin (1 avis) | 1.6          | 3.0      | 2.0       | 1.0          | 1.0           | 1.0          |
| Livet                          | -            | -        | -         | -            | -             | -            |
| Mézangers (1 avis)             | 2.8          | 4.0      | 2.0       | 2.0          | 4.0           | 2.0          |
| La Bazouge-des-Alleux (1 avis) | 4.2          | 5.0      | 4.0       | 3.0          | 5.0           | 4.0          |
| Saint-Léger                    | -            | -        | -         | -            | -             | -            |
| Évron (3 avis)                 | 3.1          | 2.7      | 4.0       | 4.0          | 2.7           | 2.0          |
| Châlons-du-Maine (3 avis)      | 1.5          | 3.3      | 1.7       | 1.7          | 0.0           | 0.7          |
| Soulgé-sur-Ouette              | -            | -        | -         | -            | -             | -            |
| Jublains                       | -            | -        | -         | -            | -             | -            |
| Belgeard                       | -            | -        | -         | -            | -             | -            |
| Vaiges (1 avis)                | 5.0          | 5.0      | 5.0       | 5.0          | 5.0           | 5.0          |
| Commer (1 avis)                | 4.0          | 5.0      | 3.0       | 4.0          | 5.0           | 3.0          |



# **Vous aimez votre ville ? Notez-la !**

Et faites-nous part de vos remarques constructives



Avec

**BIEN** dans ma **VILLE** 